

ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 31 У НАСЕЉУ СИРИГ
(к.п. број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.о. Сириг)
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Наручилац:
МИКРОН д.о.о.
Сириг
Југословенске народне армије 24

Обрађивач:
ГОРАН ПЕТРОВИЋ ПР ПРОГРАФ
Београд
Војводе Степе 39



Београд, август 2022. године

Извештај о стратешкој процени утицаја

Плана детаљне регулације дела Радне зоне број 31 у насељу Сириг
(катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.о. Сириг)
на животну средину

Носилац израде СПУ:

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО – КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН
Новосадска улица 326
21235 Темерин

Наручилац израде СПУ:

МИКРОН д.о.о.
Улица Југословенске народне армије 47
21214 Сириг

Обрађивач СПУ:

ГОРАН ПЕТРОВИЋ ПР АРХИТЕКТОНСКЕ УСЛУГЕ ПРОГРАФ БЕОГРАД
Војводе Степе 39
11010 Београд

Одговорни урбаниста:

Вања Петровић, дипл. инж. арх.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "В. Петровић".

Број лиценце:

200 1285 11

Одговорно лице обрађивача:

Горан Петровић, дипл. инж. арх.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Горан Петровић".

ГОРАН ПЕТРОВИЋ ПР АРХИТЕКТОНСКЕ УСЛУГЕ ПРОГРАФ БЕОГРАД

Војводе Степе 39

11010 Београд

УЧЕСНИЦИ У ИЗРАДИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Извештај о стратешкој процени утицаја

Плана детаљне регулације дела Радне зоне број 31 у насељу Сириг
(катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.о. Сириг)
на животну средину

Одговорни урбаниста: Вања Петровић, дипл. инж. арх.

Број лиценце: 200 1285 11

Руководилац плана: Горан Петровић, дипл. инж. арх.

Радни тим: Ива Петровић, маст. инж. арх.
Милан Петровић, маст. грађ. инж.

1. САДРЖАЈ

1.	САДРЖАЈ	1
2.	УВОДНЕ НАПОМЕНЕ	3
3.	ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ.....	4
3.1.	Кратак преглед циљева и садржаја плана.....	4
3.2.	Веза са плановима вишег реда и другим плановима	6
3.3.	Концепција просторног уређења	6
3.4.	Карактеристике животне средине и разматрана питања и проблеми из области заштите животне средине у плану.....	6
3.5.	Приказ планом предвиђених варијантних решења у контексту заштите животне средине	8
3.6.	Резултати претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама	8
4.	ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА	9
4.1.	Природне и друштвено-економске карактеристике	9
4.1.1.	Карактеристике земљишта.....	9
4.1.2.	Климатске карактеристике.....	9
4.1.3.	Сеизмичке карактеристике.....	9
4.1.4.	Површинске и подземне воде	10
4.1.5.	Заштићена природна добра	10
4.2.	Створене карактеристике	10
4.2.1.	Заштићена културна добра.....	10
4.2.2.	Идентификација хазарда	10
4.3.	Опремљеност инфраструктуром.....	11
4.3.1.	Саобраћајна инфраструктура	11
4.3.2.	Водна инфраструктура	11
4.3.3.	Енергетска инфраструктура и електронске комуникације.....	12
4.4.	Мониторинг животне средине	12
5.	ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗБОР ИНДИКАТОРА	13
5.1.	Општи циљеви.....	13
5.2.	Посебни циљеви.....	13
5.3.	Избор индикатора.....	14
6.	ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	16
6.1.	Процена утицаја варијантних решења плана на животну средину са мерама заштите и варијантно решење у случају нереализовања плана.....	16
6.2.	Поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења са аспекта заштите животне средине.....	17
6.3.	Вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност, временска и просторна димензија утицаја плана	17
6.4.	Кумулативни и синергетски ефекти.....	20
6.5.	Процена утицаја планираних активности на животну средину.....	21

6.5.1. Ваздух	21
6.5.2. Земљиште	22
6.5.3. Вода	22
6.5.4. Природна добра	22
6.5.5. Становништво.....	23
6.5.6. Непокретна културна добра	23
6.5.7. Инфраструктура.....	23
7. МЕРЕ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	27
7.1. Опште мере заштите у фази изградње објеката	27
7.2. Заштита ваздуха	27
7.3. Заштита земљишта.....	28
7.4. Заштита, унапређење и управљање квалитетом вода.....	28
7.5. Заштита од отпадних материја.....	29
7.6. Мере заштите од буке	29
7.7. Заштита природних добара	30
7.8. Заштита културних добара.....	30
7.9. Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења.....	31
7.10. Заштита зеленила и заштита зеленилом	31
7.11. Заштита од акцидената	31
7.12. Услови за изградњу саобраћајних површина	32
7.13. Мере заштите у области водне инфраструктуре	33
7.13.1. Водоводни систем	33
7.13.2. Канализациони систем.....	34
7.14. Мере заштите у области енергетске инфраструктуре и електронских комуникација.....	34
7.14.1. Електроенергетски систем.....	34
7.14.2. Електронске комуникације.....	35
8. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКИХ ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА НИЖИМ ХИЈЕРАРХИЈСКИМ НИВОИМА И ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	36
9. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА (МОНИТОРИНГ).....	37
10. ПРИКАЗ КОРИШЋЕНЕ МЕТОДОЛОГИЈЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА И ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ	40
11. ЗАКЉУЧЦИ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ.....	43
12. КОРИШЋЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	44
13. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ.....	46

2. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18 и 95/18-др.закон) утврђена је обавеза израде стратешке процене утицаја на животну средину у области просторног и урбанистичког планирања, с тим да јединица локалне самоуправе, у оквиру својих права и дужности, одређује врсте планова за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) („Службени лист Општине Темерин, бр. 06/22 од 29.03.2022. године) и Одлуке о изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) на животну средину, приступило се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

За носиоца израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину изабрано је Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштите животне средине општинске управе Темерин.

Циљ израде ове стратешке процене је да се утврди утицај планског решења на животну средину, као и да се пропише обавеза предузимања одређених мера ради обезбеђења заштите животне средине и унапређење одрживог развоја интегрисањем основних начела заштите животне средине у та планска решења у току израде и усвајања плана.

Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) на животну средину (у даљем тексту: Извештај) урађен је у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

3. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

3.1. Кратак преглед циљева и садржаја плана

Основни циљ доношења Плана је привођење земљишта намени радне зоне, према условима из Просторног плана. Посебни циљеви су дефинисање услова и правила за парцелацију и/или препарцелацију, намене површина, правила уређења и грађења и начин прикључења на мреже комуналне инфраструктуре.

Циљеви израде плана усклађени су и са пројектним задатком инвеститора.

Садржина Плана је дефинисана Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

Текстуални део Плана садржи следеће елементе:

САДРЖАЈ

Текстуални део плана:

УВОД

I ОПШТИ ДЕО

1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА
2. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
3. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА
4. ЦИЉ ДОНОШЕЊА ПЛАНА
5. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
6. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

II ПЛАНСКИ ДЕО

1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
 - 1.1. Концепција уређења простора
 - 1.2. Подела на карактеристичне целине и зоне
 - 1.3. Нумерички показатељи
2. ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА НИВЕЛАЦИЈОМ
 - 2.1. План нивелације
3. МРЕЖЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 3.1. Саобраћајна инфраструктура
 - 3.2. Водна инфраструктура
 - 3.3. Енергетска и електронска инфраструктура
 - 3.4. Мере енергетске ефикасности изградње
4. ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА
5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА
 - 5.1. Правила за површине јавних намена
 - 5.2. Правила за површине осталих намена
6. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ
 - 6.1. Услови и мере заштите и унапређења животне средине
 - 6.2. Мере и услови заштите од елементарних непогода и других несрећа
 - 6.3. Услови за несметано кретање и приступ
 - 6.4. Мере заштите непокретних културних добара
 - 6.5. Мере заштите природних добара
 - 6.6. Инжењерско - геолошки услови

III. ПРИМЕНА ПЛАНА

1. ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКО – ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА
2. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

IV. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

3.2. Веза са плановима вишег реда и другим плановима

Плански основ је Просторни план Општине Темерин (Службени лист Општине Темерин, број 21/14) (у даљем тексту: Просторни план) који је дефинисао намену земљишта, правила грађења, регулацију простора и смернице за дефинисање урбанистичких показатеља и параметара и смернице за дефинисање прикључака на мреже комуналне инфраструктуре, и као основ за спровођење, утврдио обавезну разраду планом детаљне регулације. За израду плана значајни су и сви други подаци од значаја, посебно они који су садржани од институција чије специфичне надлежности прописују посебан режим планирања простора, у оквиру своје надлежности.

3.3. Концепција просторног уређења

Концепција уређења се заснива на даљој реализацији радне зоне број 31 према Просторном плану. Концепт подразумева формирање грађевинских парцела за намене примарне и секундарне производње у складу са смерницама Просторног плана и на начин који је прописао овај План са Студијом процене утицаја на животну средину. План утврђује начин формирања грађевинских парцела за које се планирају прикључци на комуналну инфраструктуру са планиране саобраћајнице, непосредно повезане на Улицу Југословенске народне армије.

Подела на карактеристичне целине и зоне

Подела простора је на површине осталих намена радне зоне, радних садржаја са становањем и саобраћајне површине. Површине осталих намена чине грађевинске парцеле за привредне делатности, а површине јавних намена чине саобраћајне површине планиране саобраћајнице и дела Улице Југословенске народне армије.

Нумерички показатељи

Табела број 1: Нумерички показатељи

Намена површина	Површина (ha)	(%)
Радна зона	7,16	83,06
Радни садржаји са становањем	0,38	4,40
Саобраћајне површине	1,08	12,54
Укупно	8,62	100

3.4. Карактеристике животне средине и разматрана питања и проблеми из области заштите животне средине у плану

Животна средина, као специфичан медијум у коме се одражавају последице свих човекових активности, мора се посматрати у оквиру ширег друштвеног контекста, односно укупне социјалне, привредне и економске ситуације. Процес интегрисања животне средине у друге секторске политике омогућује усклађивање различитих интереса и достизање циљева одрживог развоја.

Обзиром на то да је на простору у обухвату Плана изградња тек започета, односно да је највећи део простора у обухвату Плана до сада био у функцији пољопривредне производње, претпоставка је, имајући у виду да мерења параметара који карактеришу квалитет земљишта нису вршена, да је земљиште у одређеној мери деградирано услед неконтролисане примене хемијских средстава заштите приноса.

У току израде Плана, разматрани су бројни постојећи и потенцијални проблеми животне средине и предложена су адекватна решења која ће регулисати или пак ублажити постојање истих:

1) Утицај планираних активности на земљиште као природан ресурс

Планирана промена статуса земљишта као тешко обновљивог природног ресурса, као последица имплементације Плана, представља трајно негативну последицу и ефекат у смислу пренамене продуктивног земљишта и губитка његове примарне функције. Планом се дефинишу мере чијим спровођењем ће се ови утицаји свести на минимум (планирање зелених површина, ефикасно управљање отпадним материјама, спречавање разношења складишног материјала и сл.).

2) Утицај саобраћаја на компоненте животне средине

С обзиром на то да се простор у обухвату Плана користи као пољопривредно земљиште, промена статуса земљишта и формирање радне зоне подразумева и увођење теретног саобраћаја, што ће повећати емисију угљенмоноксида, угљоводоника и азотних оксида у ваздух на предметном простору. Осим тога, бензински мотори су главни извори загађења оловом, док дизел мотори емитују изузетно велике количине чађи и дима.

Имајући све ово у виду, План се бави утицајем саобраћаја на животну средину и прописује одређене мере којима ће се смањити аерозагађење предметног простора.

3) Утицај отпадних вода на животну средину

С обзиром да одвођење отпадних вода на простору у обухвату Плана до сада није решено, План дефинише услове за инфраструктурно опремање простора, али и дефинише одговарајуће мере заштите, како површинских тако и подземних вода.

Утицај отпада на животу средину

Утицај отпада на животну средину је вишеструко негативан, услед неадекватног одлагања отпада и ниске свести грађана о очувању животне средине.

Отпад утиче на земљиште и чини његов површински загађивач. Накупљањем отпада на неку површину, нагомилавају се органске и неорганске материје које загађују земљиште и подземне воде.

План прописује мере за заштиту од отпадних материја, а све у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 – др.закон) и др. подзаконским актима из ове области.

У оквиру Плана разматрани су такође и следећи проблеми животне средине:

- неопремљеност простора комуналном инфраструктуром,
- непостојање мониторинга чиниоца животне средине и др.

Приказ разлога за изостављање одређених питања и проблема из поступка процене

Овом стратешком проценом, у складу са донетим Решењем о приступању изради стратешке процене утицаја предметног плана на животну средину, нису разматрани прекогранични утицаји, из тог разлога што нема планом предвиђених садржаја у простору који би у току експлоатације својим технолошким поступком могли имати прекограничне утицаје.

3.5. Приказ планом предвиђених варијантних решења у контексту заштите животне средине

Предметним планом нису предвиђена варијантна решења.

На основу чланова 13. и 15. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, у Извештају су разматране две варијанте: варијанта да се план не усвоји и варијанта да се план усвоји.

Укупни ефекти Плана, па и утицаји на животну средину, могу се утврдити само поређењем са постојећим стањем, са циљевима и решењима плана. Ограничавајући се у том контексту на позитивне и негативне ефекте које би имало усвајање или неусвајање предметног плана, стратешка процена се бави разрадом обе варијанте.

Детаљнији приказ варијанти дат је у поглављу 5.

3.6. Резултати претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама

У поступку израде Плана обављене су консултације са заинтересованим и надлежним институцијама, организацијама и органима, у току којих су прибављени подаци, услови и мишљења. Све консултације су релевантне за процес стратешке процене и израду Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, а услови и мере надлежних органа су вредновани и имплементирани у планско решење.

За потребе израде плана услове су доставиле следеће институције и предузећа:

- 1) ЈКП Темерин,
- 2) Општина Темерин, Општинска управа, Одељење за инвестиције, јавне набавке и нормативно-правне послове,
- 3) ЈП Путеви Србије,
- 4) Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад,
- 5) Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин,
- 6) Телеком Србија
- 7) ЈВП Воде Војводине, Нови Сад,
- 8) ЈП Гас – Темерин,
- 9) ЈП Србијагас, Нови Сад.

4. ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

4.1. Природне и друштвено-економске карактеристике

Подручје у обухвату Плана се налази у југоисточном делу Бачке, на територији Општине Темерин, у насељеном месту Сириг. Територија општине Темерин располаже великим површинама обрадивог земљишта, а са хидролошког аспекта водом је снабдева река Јегричка и каналска мрежа система ДТД.

До подручја се стиже Државним путем II А реда број 112, деоница Змајево – Сириг преко кога је обезбеђена веза са ауто-путем али и другим насељима Општине Темерин. Подручје Плана се налази у оквиру грађевинског подручја насеља Сириг на западном ободу, на излазу и насеља према насељеном месту Змајево.

У друштвено – економском смислу, наставак тек започете реализације Радне зоне у делу блока 31 је значајан због отварања нових радних места за становнике Сирига, односно због стварања других бенефита и прихода насељу и општини Темерин у целини.

4.1.1. Карактеристике земљишта

По Просторном плану Републике Србије, Општина Темерин спада у ратарско – сточарски макрорејон са површинама погодним за наводњавање, I и II класе земљишта.

У геоморфолошком погледу, територија Општине Темерин представља равничарско земљиште са једва приметним висинским разликама. У целини се налази на јужнобачкој лесној тераси и то у њеном источном делу.

Територија Општине Темерин се у при површинском делу одликује врло једноставном геолошком грађом. Изграђена је од квартарних седимента, дебљине око 80 m, који су представљени хумусом, лесом, песковитим и шљунковитим глинама и песковима. Надморске висине терена се углавном крећу од 81 до 83 m. Монотонију бачке равнице нарушавају само усамљени хумови и долине мањих водотока, на територији општине, то је река Јегричка, односно Велика бара.

4.1.2. Климатске карактеристике

Подручје Општине Темерин има умерено - континенталну климу, са одређеним специфичностима. Према средњим месечним вредностима током године, најтоплији месец је јул, са укупном средњом температуром 21,4 °C. Најнижа средња месечна температура је – 1,2 °C током јануара.

Најучесталији ветар је кошава, који доноси суво време, јавља се у хладнијем делу године, а дува из правца југоистока. Северозападни ветар је други по учесталости. Он дува лети и доноси кишу.

Просечна годишња вредност релативне влажности износи 74%, што је релативно висок проценат.

Средња годишња сума падавина износи 647 mm. Просечна инсолација износи 2135 часова.

4.1.3. Сеизмичке карактеристике

Према подацима Републичког сеизмолошког завода, на карти сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, у обухвату Плана је утврђен VII степен сеизмичког интензитета. У односу на структуру тј. тип објекта дефинисане су класе повредивости,

односно очекиване деформације. За VII степен сматра се да ће се у смислу интензитета и очекиваних последица манифестовати „силан земљотрес“.

При пројектовању и утврђивању врсте материјала за изградњу објеката обавезно је уважити могуће ефекте за наведене степене сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98), како би се максимално предупредиле могуће деформације објеката под сеизмичким дејством.

4.1.4. Површинске и подземне воде

Општину Темерин, у хидролошком смислу, карактерише богатство различитих типова издани и само незнатни површински токови које чини река Јегричка и њене притоке, које су све укључене у систем ДТД.

Подземне воде у Темерину се јављају у два водоносна слоја – као фреатске, то су воде са слободним нивоом, односно воде из прве издани и воде под притиском субартешке и артешке издани, које се захватају из основног водоносног комплекса. Фреатске се налазе у водопрпусним слојевима земљишта на малој дубини, до 60 m. Правац кретања ових вода је у правцу тока Јегричке и то ка североистоку, истоку и југоистоку. Субартешке и артешке воде, које се користе за водоснабдевање насеља и индустрије, се јављају на већим дубинама од 130-170 m, а понегде до чак 300 m.

4.1.5. Заштићена природна добра

На простору у обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног, регионалног и локалног значаја еколошке мреже Републике Србије.

4.2. Створене карактеристике

4.2.1. Заштићена културна добра

Увидом у археолошку документацију Покрајинског завода за заштиту споменика културе и археолошким рекогносцирањем предметног простора, утврђено је да се у границама обухвата Плана налази археолошки локалитет на којем су нађени малобројни уломци атипичне праисторијске и средњовековне керамике.

4.2.2. Идентификација хазарда

У контексту процене појаве акцидента, на основу доступних података, утврђено је да се у обухвату предметног Плана не налазе СЕВЕСО постројења/комплекси.

Степен опасности хазардних материја зависи од специфичних карактеристика сваке материје које могу бити од значаја за испитивано поље утицаја. У животној средини битно је констатовати и најмање концентрације опасних и штетних материја које се ослобађају током редовног рада процесних постројења, због временски неограниченог негативног утицаја малих доза ових материја на све категорије становништва.

4.3. Опремљеност инфраструктуром

4.3.1. Саобраћајна инфраструктура

Обухваћен простор у свом северном делу обухвата деоницу државног пута у насељу, ПА реда број 112 (Бачко Ново Село - Бач - Ратково - Деспотово - Сириг - Темерин – Жабал), а која припада улици Југословенске народне армије.

Овим путем у правцу запада, на растојању од приближно 4,5 km постоји саобраћајна веза са ауто-путем А1 (Е-75). У правцу истока, у насељу Сириг, обухваћен простор је повезан са државним путем ПА реда број 100 (Хоргош - Суботица - Бачка Топола - Мали Иђош - Србобран - Нови Сад - Сремски Карловци - Инђија - Стара Пазова – Београд), а даље у насељу Темерин са државним путем ПА реда број 102 (Кањижа - Сента - Ада - Бечеј - Темерин - веза са државним путем ПА реда број 100).

На основу података из 2020. године (извор: интернет портал ЈП ПUTEВИ Србије), на обухваћеној деоници државног пута, просечан годишњи дневни саобраћај износи приближно 1800 возила. Брзина кретања моторних возила у насељу Сириг, односно на обухваћеном делу, ограничена је на 50 km/h.

На обухваћеном делу државног пута постоји шест прикључака на парцеле постојећих породичних објеката и један прикључак на предузеће „Mikron“ доо (у km 64+885).

4.3.2. Водна инфраструктура

На територији обухваћеној овим планом и у ближој околини постоје водотокови и водни објекти од значаја за водопривреду (допис ЈВП Воде Војводине, број П-493/4-22 од 12.05.2022.).

У обухвату плана се налази мелирациони канал J-362, на К.П. 3477, К.О Сириг, стационажа km 6+045 – 6+280.

4.3.2.1. Снабдевање водом

У оквиру обухвата Плана постоји систем јавног водовода. У уличном коридору улице Југословенске армије, после мелирационог канала па до краја улице, дуж северне стране саобраћајнице, на удаљености од око 2 m од исте, у зеленој површини се пружа слепи огранак јавног водовода. Цевовод је азбестно-цементни, пречника 80 mm. Притисак у мрежи износи 2,2 до 3,1 bar-a, у зависности од потрошње. Овај притисак задовољава потребе за санитарном водом. Поред овог цевовода, постоји и насељски јавни водовод у улици Југословенске армије, пречника 50 mm дуж јужне стране улице, о коме нема података и не користе га постојећи или планирани потрошачи у обухвату овог плана, те тако није ни приказан у плану.

Подземне воде

Подземне воде у Општини Темерин се јављају у два водоносна слоја – као фреатске, то су воде са слободним нивоом, односно воде из прве издани и воде под притиском субартешке и артешке издани, које се захватају из основног водоносног комплекса. Фреатске се налазе у водопрпусним слојевима земљишта на малој дубини, до 60 m. Правац кретања ових вода је у правцу тока Јегричке и то ка североистоку, истоку и југоистоку. Субартешке и артешке воде, које се користе за водоснабдевање насеља и индустрије, се јављају на већим дубинама од 130-170 m, а понегде до чак 300 m.

Хидрогеолошка својства испитиваног терена предодређена су карактеристикама литолошких чланова квартара који граде горње, приповршинске делове терена. Сви ови чланови имају изражену примарну ситноцевасту или секундарну прслинску порозност, различите величине пора, од субкапиларних до суперкапиларних. У зони садејства објекат – терен, изведеним истражним бушењем установљена је појава воде 19.1.2016. године у свим истражним бушотинама. Апсолутна кота подземне воде је на око 77,60 – 77,80 m н.в.

У случају хидролошког максимума може се очекивати подземна вода и на мањој дубини, а током хидролошког максимума након обилних падавина може краткотрајно доћи и до потпуног водозасићења саме површине терена.

Ниво подземне воде неће утицати на изградњу објеката, у фази ископа, као и на процес збијања постеличног и подтемељног тла, уколико се фундаирање буде вршило на дубини мањој од 1,80 m и у периоду, ван хидролошког максимума.

4.3.2.2. Одвођење отпадних и атмосферских вода

У насељу Сириг, па ни у обухвату Плана не постоји јавна отпадна или атмосферска канализација.

4.3.3. Енергетска инфраструктура и електронске комуникације

На подручју у обухвату Плана постоји изграђена надземна нисконапонска електроенергетска мрежа са које се снабдевају постојећи објекти.

На подручју у обухвату Плана постоје изграђена два гасовода- гасовод ниског притиска (P=1 bar) са јужне и гасовод DN 110 са северне стране државног пута. Трасе ових гасовода су оријентационо приказане у графичком прилогу број 5. Синхрон план инфраструктуре.

На подручју у обухвату Плана, дуж државног пута, постоји изграђена подземна и надземна електронско-комуникациона мрежа.

4.4. Мониторинг животне средине

На простору у обухвату Плана, није успостављен мониторинг чинилаца животне средине тј. не постоје квалитативни и квантитативни подаци о природним ресурсима (ваздуха, воде и земљишта).

На основу анализе утицајних чинилаца може се проценити да на квалитет ваздуха на простору у обухвату Плана утичу: саобраћај, прашина са обрадивих површина услед ветрова, дим који настаје паљењем стрњишта, органска прашина која настаје у току жетве житарица, испарљиве компоненте пестицида.

Обзиром на то да је плански простор највећим делом неизграђен односно да је до сада био у функцији пољопривредне производње, претпоставка је, имајући у виду да мерења параметара који карактеришу квалитет земљишта нису вршена, да је земљиште у одређеној мери деградирано услед неконтролисане примене хемијских средстава заштите приноса.

5. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗБОР ИНДИКАТОРА

Општи и посебни циљеви стратешке процене дефинишу се на основу захтева и циљева у погледу заштите животне средине у другим плановима и програмима, циљева заштите животне средине утврђених на нивоу Републике и међународном нивоу, прикупљених података о стању животне средине и значајних питања, проблема и предлога у погледу заштите животне средине у плану или програму.

На основу дефинисаних циљева врши се избор одговарајућих индикатора који ће се користити у изради стратешке процене.

5.1. Општи циљеви

Дефинисање општих циљева Стратешке процене утицаја врши се на основу постојећег стања и капацитета простора, потреба за заштитом као и на основу смерница из планских докумената вишег хијерархијског нивоа. Општим циљевима Стратешке процене утицаја поставља се оквир за њихову даљу разраду кроз дефинисање посебних циљева и избора индикатора којима ће се мерити њихова оствареност, у циљу очувања животне средине као и спровођење принципа одрживог просторног развоја подручја плана.

Општи циљеви стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) на животну средину су:

- постизање рационалне организације и уређења простора, усклађивањем његовог коришћења са могућностима и ограничењима у располагању природним и створеним вредностима и са потребама дугорочног економског развоја,
- обезбеђење адекватне превенције, мониторинга и контроле свих облика загађивања,
- примена адекватних мера заштите ваздуха, воде и земљишта од загађења током изградње и функционисања планираних садржаја,
- одрживо управљање отпадним материјама,
- активирање нових површина за привређивање уз поштовање критеријума заштите животне средине,
- формулисање елемената за програм праћења стања животне средине на простору у обухвату Плана.

5.2. Посебни циљеви

Посебни циљеви стратешке процене представљају разраду општих циљева. Они се дефинишу на основу наведених општих циљева стратешке процене, дефинисаних планских поставки и концепција.

Они треба да обезбеде субјектима одлучивања јасну слику о суштинским утицајима плана на животну средину, на основу које је могуће донети одлуке које су у функцији заштите животне средине и реализације основних начела одржавања развоја.

Посебни циљеви стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) на животну средину односе се на:

- очување еколошког капацитета простора и побољшање квалитета животне средине,
- комунално опремање планског подручја,
- заштиту обрадивог пољопривредног земљишта,

- утврђивање конкретних мера, услова и режима заштите животне средине,
- формирање зелених површина,
- смањење испуштања нутријената и других опасних материја у земљиште,
- успостављање система мониторинга,
- успостављање ефикасног система управљања отпадом,
- обавезу спровођења Поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 36/09) и у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" број 114/08).

5.3. Избор индикатора

На основу дефинисаних посебних циљева, врши се избор одговарајућих индикатора који ће се користити у изради стратешке процене утицаја на животну средину. Индикатори су веома прикладни за мерења и оцењивање планских решења са становишта могућих штета у животној средини и за утврђивање које неповољне утицаје треба смањити или елиминисати. Они представљају један од инструмената за систематско идентификовање, оцењивање и праћење стања, развоја и услова средине и сагледавање последица. Они су средство за праћење извесне променљиве вредности у прошлости и садашњости, а неопходни су као улазни подаци за планирање.

Да би индикатори били поуздани на свим нивоима планирања као инструмент за компарацију, неопходан је усаглашен систем праћења који подразумева:

- јединствене показатеље,
- јединице мерења,
- метод мерења,
- период праћења,
- начин обраде података,
- приказивање резултата.

Подаци се прикупљају на разним нивоима и у разним институцијама: статистичким заводима, заводима за јавно здравље и здравствену заштиту, хидрометеоролошким службама, геолошким и геодетским заводима, заводима за заштиту природе и др.

Приказ индикатора одрживог развоја је лимитиран начином прикупљања и обраде статистичких података. Индикатори одрживог развоја морају бити коришћени у контактима са међународним организацијама и институцијама.

Имајући у виду обухват Плана, планиране садржаје, постојеће стање животне средине и дефинисане посебне циљеве стратешке процене утицаја, извршен је избор индикатора животне средине, ослањајући се на индикаторе дефинисане Правилником о Националној листи индикатора заштите животне средине ("Службени гласник РС", бр. 37/11).

На простору у обухвату плана, релевантни су следећи индикатори:

- учесталост прекорачења дневних граничних вредности за SO₂, NO₂, PM₁₀, O₃,
- емисија закисељавајућих гасова (NO_x, NH₃, SO₂),
- емисија примарних суспендованих честица и секундарних прекурсора суспендованих честица (ПМ₁₀, NO_x, NH₃ и CO₂);
- емисија гасова са ефектом стаклене баште,

- емисија тешких метала,
- нутријенти у површинским и подземним водама,
- промена начина коришћења земљишта,
- укупна количина произведеног отпада,
- производња отпада,
- количина произведене амбалаже и амбалажног отпада,
- количине посебних токова отпада,
- количина издвојеног прикупљеног, поновно искоришћеног и одложеног отпада,
- укупни индикатор буке.

6. ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Циљ израде Стратешке процене утицаја на животну средину је сагледавање могућих негативних утицаја планских решења на квалитет животне средине и прописивање одговарајућих мера за њихово смањење, односно довођење у прихватљиве оквире (границе) дефинисане законском регулативом. Да би се постављени циљ остварио, потребно је сагледати Планом предвиђене активности.

6.1. Процена утицаја варијантних решења плана на животну средину са мерама заштите и варијантно решење у случају нереализовања плана

Закон не прописује шта су варијантна решења Плана која подлежу стратешкој процени утицаја.

Планом нису разматрана варијантна решења, али имајући у виду чињеницу да је Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину прописана обавеза разматрања варијантних решења, у Извештају су разматране две могуће варијанте:

- **Варијанта I** - да се План детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) не усвоји;

- **Варијанта II** - да се План детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) усвоји и имплементира.

Утицаји стратешког карактера и укупни ефекти Плана на животну средину утврђују се кроз процену и поређење постојећег стања, циљева и планских решења, ограничавајући се у том контексту на позитивне и негативне ефекте доношења или недоношења плана.

Приказ Варијанте I - неусвајање плана

Плански документ представља основни инструмент управљања простором. Непостојање Плана значи непостојање адекватних мера и услова за организовање активности у простору и његово коришћење уз обавезне мере заштите и унапређења животне средине, прописане Стратешком проценом утицаја Плана на животну средину.

У случају нереализовања Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) могу се очекивати бројни негативни ефекти на животну средину.

Прихватањем Варијанте I задржало би се постојеће стање у простору које подразумева:

- непостојање мониторинга чинилаца животне средине,
- неискоришћеност потенцијала простора.

Неусвајање Плана може за последицу имати:

- недостатак мера и инструмената за управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин,
- непланску реализацију појединачних пројеката и делатности, као и неконтролисану и непланску узурпацију и деградацију простора,
- тенденцију неконтролисаног угрожавања квалитета ваздуха, вода и земљишта,
- непоштовање општих и посебних смерница и мера заштите животне средине.

Приказ Варијанте II - усвајање и имплементирање плана

Прихватањем Варијанте II створили би се услови за побољшање квалитета живота грађана, уз спровођење мера заштите и унапређења животне средине прописаних Планом и Стратешком проценом утицаја.

Усвајање Плана представља варијанту којом се стварају услови за:

- постизање рационалне организације и уређења простора, усклађивањем његовог коришћења са могућностима и ограничењима у располагању природним и створеним вредностима и са потребама дугорочног економског развоја,
- обезбеђење адекватне превенције, мониторинга и контроле свих облика загађивања,
- примену адекватних мера заштите ваздуха, воде и земљишта од загађења током изградње и функционисања планираних садржаја,
- одрживо управљање отпадним материјама,
- активирање нових површина за привређивање уз поштовање критеријума заштите животне средине,
- формулисање елемената за програм праћења стања животне средине на простору у обухвату Плана.

6.2. Поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења са аспекта заштите животне средине

Поређење варијанти је извршено на основу анализе свих позитивних и негативних утицаја које би оне имале на простор, а који су дати у претходном поглављу.

Најприхватљивија варијанта у погледу заштите животне средине, јесте она варијанта која би омогућила побољшање квалитета животне средине применом мера за спречавање негативних утицаја, поштовање принципа одрживог развоја, као и рационално коришћење свих природних ресурса.

Разлози за избор најповољније варијанте:

1. У варијанти да се План не усвоји и да се развој настави по досадашњем тренду могу се очекивати бројни негативни ефекти по животну средину – неискоришћеност потенцијала простора, недостатак мера и инструмената за управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин, непостојање мониторинга животне средине.
2. У варијанти да се План усвоји, могу се очекивати бројни позитивни ефекти на све компоненте животне средине.

Узимајући у обзир све претходно наведено, у нашем случају, Варијанта II (усвајање Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг)) представља повољнију варијанту са аспекта заштите животне средине.

6.3. Вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност, временска и просторна димензија утицаја плана

У наставку стратешке процене утицаја извршена је евалуација значаја, просторних размера и вероватноће утицаја планских решења предложене варијанте плана на животну средину. Као основа за развој ове методе послужиле су методе које су потврдиле своју вредност у земљама Европске уније.

Значај утицаја процењује се у односу на величину (интензитет) утицаја и просторне размере на којима се може остварити утицај. Утицаји, односно ефекти, планских решења,

према величини промена се оцењују бројевима од -3 до +3, где се знак минус односи на негативне, а знак + на позитивне промене (табела 2).

Табела 2: Критеријуми за оцењивање величине утицаја

Величина утицаја	Ознака	Опис
Критичан	-3	Јак негативан утицај
Већи	-2	Већи негативан утицај
Мањи	-1	Мањи негативан утицај
Нема утицаја/нејасан утицај	0	Нема утицаја, нема података
Позитиван	+1	Мањи позитиван утицај
Повољан	+2	Већи позитиван утицај
Врло повољан	+3	Јак позитиван утицај

Табела 3: Критеријуми за оцењивање просторних размера утицаја

Размере утицаја	Ознака	Опис
Регионални	Р	Могућ утицај у простору регије
Општински	О	Могућ утицај у простору општине
Градски	Г	Могућ утицај у подручју града
Локални	Л	Могућ утицај у некој зони или делу града

Вероватноћа да ће се неки процењени утицај догодити у стварности такође представља важан критеријум за доношење одлука у току израде Плана. Вероватноћа утицаја одређује се према следећој скали:

Табела 4: Скала за процену вероватноће утицаја

Вероватноћа	Ознака	Опис
100%	И	Утицај извешан
Више од 50%	В	Утицај вероватан
Мање од 50%	М	Утицај могућ
Мање од 1%	Н	Утицај није вероватан

Поред тога, додатни критеријуми се могу извести према времену трајања утицаја, односно последица. У том смислу могу се дефинисати привремени-повремени (П) и дуготрајни (Д) ефекти.

Табела 5: Време трајања утицаја

Ознака	Опис
Д	дуготрајни
П	привремени-повремени

На основу критеријума процене величине и просторних размера утицаја планских решења на циљеве стратешке процене врши се евалуација значаја идентификованих утицаја за остваривање циљева стратешке процене утицаја.

У наредној табели дата су планска решења у предлогу плана обухваћена проценом утицаја:

Табела 6: Планска решења у предлогу плана обухваћена проценом утицаја

Ознака	Планско решење
1.	Лоцирање еколошки прихватљивих технологија унутар радне зоне
2.	Инфраструктурно опремање простора
3.	Решавање проблема одвођења отпадних вода
4.	Дефинисање складишних капацитета
5.	Успостављање ефикасног система управљања отпадним материјама
6.	Реализација зелених површина

Табела 7: Процена величине утицаја планских решења на животну средину

	Циљеви СПУ	1	2	3	4	5	6
1.	очување еколошког капацитета простора и побољшање квалитета животне средине	+2	+3	+3	-2	+3	+3
2.	комунално опремање планског подручја	0	+3	+3	+2		-1
3.	заштита обрадивог пољопривредног земљишта	-3	-3	-2	-3	+2	+2
4.	утврђивање конкретних мера, услова и режима заштите животне средине	+2	+2	+2	0	+3	+3
5.	формирање зелених површина	0	-2	0	0	0	+3
6.	смањење испуштања нутријената и других опасних материја у земљиште	+2	+3	+3	0	+3	+2
7.	успостављање система мониторинга	+2	0	0	0	0	0
8.	успостављање ефикасног система управљања отпадом	+2	0	0	0	+3	0

Табела 8: Процена просторних размера утицаја планских решења на животну средину

	Циљеви СПУ	1	2	3	4	5	6
1.	очување еколошког капацитета простора и побољшање квалитета животне средине	О	Л	Л	Л	Л	Л
2.	комунално опремање планског подручја		Л	Л	Л		Л
3.	заштита обрадивог пољопривредног земљишта	Л	Л	Л	Л	Л	Л
4.	утврђивање конкретних мера, услова и режима заштите животне средине	Л	Л	Л		Л	Л
5.	формирање зелених површина		Л				Л
6.	смањење испуштања нутријената и других опасних материја у земљиште	Л	Л	Л		Л	Л
7.	успостављање система мониторинга	Л					
8.	успостављање ефикасног система управљања отпадом	Л				Л	

Табела 9: Процена **вероватноће** утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја

Циљеви СПУ	1	2	3	4	5	6
1. очување еколошког капацитета простора и побољшање квалитета животне средине	И	И	И	В	И	И
2. комунално опремање планског подручја		И	И	И		И
3. заштита обрадивог пољопривредног земљишта	И	И	И	И	В	И
4. утврђивање конкретних мера, услова и режима заштите животне средине	И	И	И		И	И
5. формирање зелених површина		И				И
6. смањење испуштања нутријената и других опасних материја у земљиште	И	И	И		И	В
7. успостављање система мониторинга	В					
8. успостављање ефикасног система управљања отпадом	И				И	

Табела 10: Процена **времена трајања** утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја

Циљеви СПУ	1	2	3	4	5	6
1. очување еколошког капацитета простора и побољшање квалитета животне средине	Д	Д	Д	Д	Д	Д
2. комунално опремање планског подручја		Д	Д	Д		Д
3. заштита обрадивог пољопривредног земљишта	Д	Д	Д	Д	Д	Д
4. утврђивање конкретних мера, услова и режима заштите животне средине	Д	Д	Д		Д	Д
5. формирање зелених површина		Д				И
6. смањење испуштања нутријената и других опасних материја у земљиште	Д	Д	Д		Д	Д
7. успостављање система мониторинга	П					
8. успостављање ефикасног система управљања отпадом	Д				Д	

6.4. Кумулативни и синергетски ефекти

У складу са Законом о стратешкој процени (члан 15.) стратешка процена треба да обухвати и процену кумулативних и синергетских ефеката. Ови ефекти су делом идентификовани у претходном поглављу, али значајни ефекти могу настати као резултат интеракције између бројних мањих утицаја постојећих објеката и активности и различитих планираних активности на подручју плана.

Кумулативни ефекти настају када појединачна планска решења немају значајан утицај, а неколико индивидуалних ефеката заједно могу да имају значајан ефекат. Као пример се може навести загађивање ваздуха, вода или пораст буке.

Синергетски ефекти настају у интеракцији појединачних утицаја који производе укупни ефекат који је већи од збира појединачних утицаја. Синергетски ефекти се најчешће манифестују код људских заједница и природних станишта.

Идентификација кумулативних и синергетских ефеката планских решења на животну средину приказана је у наредној табели:

Табела 11: Идентификација могућих кумулативних и синергетских ефеката

Интеракција планских решења	Област стратешке процене утицаја
Управљање квалитетом ваздуха	
1, 5, 6	Лоцирање еколошки прихватљивих технологија, успостављање ефикасног система управљања отпадом и реализација зелених површина допринеће смањењу аерозагађења.
Управљање и заштита вода	
2, 3	Инфраструктурно опремање простора и решавање проблема одвођења отпадних вода допринеће заштити квалитета вода.
Заштита и коришћење земљишта	
2, 3, 6	Инфраструктурним опремањем простора, решавањем проблема одвођења отпадних вода и реализацијом зелених површина спречиће се загађење земљишта.
1, 2	Инфраструктурно опремање простора и дефинисање складишних капацитета, као и изградња истих имаће негативне ефекте на земљиште, као природан ресурс.
Заштита од буке	
1, 6	Лоцирање еколошки прихватљивих технологија и реализација зелених површина допринеће смањењу нивоа буке.
2	Приликом инфраструктурног опремања простора привремено ће се јавити повећани нивои буке.
Управљање отпадом	
1, 5, 6	Лоцирање еколошки прихватљивих технологија, успостављање ефикасног система управљања отпадним материјама и реализација зелених површина имаће позитивне ефекте на систем управљања отпадом.
Становништво и људско здравље	
1, 2, 3, 5, 6	Лоцирање еколошки прихватљивих технологија, инфраструктурно опремање простора, решавање проблема одвођења отпадних вода, успостављање ефикасног система управљања отпадом и реализација зелених површина имаће позитивне ефекте на становништво и људско здравље.

6.5. Процена утицаја планираних активности на животну средину

Процена карактеристичних утицаја за планско подручје, извршена је на основу карактеристика и структуре садржаја, намене и функције простора, као и природних карактеристика подручја.

Чињеница је да се имплементацијом планских решења изазива трајна промена у простору, чији се карактер вреднује у односу на услове којима се обезбеђује контролисано уређење и управљање простором и животном средином. Мониторинг животне средине у функцији је контроле утицаја планских решења на животну средину.

6.5.1. Ваздух

Потенцијално загађење ваздуха на простору у обухвату Плана може се јавити у фази изградње објеката (током грађевинских радова), ангажовањем грађевинских машина и транспортних средстава. Ово загађење ће бити ограниченог и привременог карактера.

Такође, у фази експлоатације планираних објеката, очекује се повећање интензитета саобраћаја (нарочито теретног), што ће за последицу имати повремено прекорачење

граничних вредности емисије одређених параметара. Загађење ваздуха се може јавити и разношењем складишног материјала, прашине и сл. услед деловања ветра.

Међутим сви ови утицаји се могу свести на минимум спровођењем прописаних мера заштите ваздуха које подразумевају озелењавање ободних делова комплекса Радне зоне, заштиту складишних простора од утицаја ветра и атмосферских падавина, спровођењем мониторинга ваздуха и др.

Реализацијом зелених површина побољшаће се микроклиматски услови и смањити утицај прашине и издувних гасова како унутар радне зоне тако и шире.

6.5.2. Земљиште

Планирана промена статуса земљишта као тешко обновљивог природног ресурса, као последица имплементације Плана, представља трајно негативну последицу и ефекат у смислу пренамене продуктивног земљишта и губитка његове примарне функције. Међутим, вредновањем односа позитивних и негативних утицаја и ефеката, може се закључити да имплементација Плана обезбеђује трајне позитивне ефекте у смислу контролисаног управљања простором и животном средином. Планирани мониторинг животне средине омогућиће и контролу утицаја планских решења на животну средину.

Приликом радова на инфраструктурном опремању простора доћиће до нарушавања површинског слоја земљишта. Међутим ови утицаји су привременог карактера и престају након извођења радова.

На простору у обухвату Плана идентификовани су следећи негативни утицаји на земљиште:

- смањење пољопривредног земљишта у корист изградње радне зоне,
- деградација пољопривредног земљишта у току извођења грађевинских радова,
- могуће загађење пољопривредног земљишта у току изградње и експлоатације планираних пројеката.

Поређењем свих позитивних и негативних ефеката, може се констатовати да смањење пољопривредних површина у корист радне зоне, неће битно утицати на квалитет земљишта, уколико изграђени објекти неће доприносити даљем загађењу земљишта и уколико буду изграђени по највишим еколошким стандардима.

Такође, инфраструктурно опремање простора у обухвату Плана (одвођење отпадних вода) и успостављање ефикасног система управљања отпадом, имаће позитивне ефекте на квалитет земљишта.

6.5.3. Вода

Привремени негативни утицаји на воде могу се јавити у фази извођења грађевинских радова.

У оквиру предвиђених делатности на простору Радне зоне, уз поштовање прописаних мера заштите, није очекивано да ће доћи до нарушавања квалитета вода.

Инфраструктурно опремање простора и решавање проблема одвођења отпадних вода, допринеће заштити квалитета вода на предметном простору.

6.5.4. Природна добра

Планске активности неће имати утицај на природна добра, с обзиром да на простору у обухвату Плана не постоје евидентирана заштићена природна добра.

На подручју плана не постоје специфичне биљне и животињске врсте које би реализацијом планираних садржаја биле угрожене. Спровођење плана треба да допринесе укупном унапређењу стања животне средине кроз планирано уређење зелених површина. На тај начин ће се спречити ширење инвазивних коровских и др. биљних врста.

6.5.5. Становништво

Уколико се поштују све мере заштите дефинисане планским решењем за предметни простор, може се констатовати да Планом предвиђене активности неће имати негативне ефекте на становништво.

6.5.6. Непокретна културна добра

Планске активности неће имати утицај на културна добра, с обзиром да су Планом дефинисане мере заштите за постојећи археолошки локалитет, а све у складу са условима надлежног Покрајинског завода за заштиту споменика културе..

6.5.7. Инфраструктура

6.5.7.1. Саобраћајна инфраструктура

Планирано саобраћајно решење подразумева изградњу две сабирне саобраћајнице са ширином појаса регулације 15 m. У оквиру ове улице планиран је коловоз ширине 6 m којим ће се омогућити двосмерно одвијање моторног саобраћаја. У оквиру регулације улице, осим коловоза, планира се изградња тротоара, заштитног зеленила, атмосферског канала, подземне и надземне комуналне инфраструктуре. Ширина наведених садржаја улица, приказана је у оквиру карактеристичног попречног профила улица.

Предметним Планом на km 64+830 предвиђен је прикључак планиране приступне насељске саобраћајнице на државни пут ПА реда број 112. Прикључак је планиран под правим углом, са унутрашњим радијусом кривина 12 и 14 m.

Осим саобраћајног прикључка, овим Планом се не предвиђају интервенције и промене на државном путу ПА реда број 112, с тим да се оставља могућност евентуалног проширења коловоза и изградња бицикличке стазе у оквиру регулације овог пута, уз услов да се не ремети континуитет постојеће трасе.

Како се на државном путу и на самом прикључку прогнозирају мала саобраћајна оптерећења, не планира се изливна трака, као ни трака за лева скретања, али се оставља могућност њихове изградње уколико дође до повећања обима пословања и већег броја возила.

Полупречник лепеза прикључка на државни пут утврђен је на основу криве трагова меродавног возила, односно димензионисан је за тешка теретна возила са полуприколицом (димензије 16,5 x 2,5 m). Полупречник лепезе уливног радијуса је 14 m, а изливног 12 m (слика бр.1).



Слика бр.1: Саобраћајно решење прикључка са приказом криве трагова меродавног возила.

Након изградње сабирне саобраћајнице и саобраћајног прикључка на државни пут на km 64+830, укида се постојећи прикључак на km 64+885, а приступ парцели предузећа „Mikron“, обезбедиће се са наведене планиране саобраћајнице.

Паркирање возила решава се на парцелама будућих садржаја у складу са потребама, односно према нормативу да се мора обезбедити једно паркинг или гаражно место на 200 m² нето површине објеката за производне, магацинске и индустријске објекте и једно паркинг или гаражно место на 70 m² нето површине објеката за административне (канцеларијске) објекте.

Интерне саобраћајнице у оквиру планираних садржаја пројектовати у складу са технологијом рада, рационалним коришћењем простора, безбедним одвијања саобраћаја и противпожарном заштитом.

6.5.7.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Како на предметној локацији постоји изграђени јавни водовод (допис ЈКП Темерин број 1355-1/22 од 20.04.2022.), снабдевање водом у обухвату плана се планира из насељског јавног водовода или из алтернативних – личних изворишта.

Снабдевање водом предвиђа се преко постојећег прикључка (азбестно-цементни цевовод пречника 80 mm, са северне стране улице Југословенске армије, на удаљености од око 2,0 метра од саобраћајнице, у зеленој површини) и изведеног прикључка у улици Југословенске армије (за снабдевање постојећег радног комплекса, пречника 100 mm). Санитарну воду могу користити само производне делатности које по природи технолошког процеса захтевају квалитетну воду (нпр. прехранбена индустрија).

У планираној саобраћајници цевовод водовода ће се поставити на супротној страни улице од планираног канала за прикупљање атмосферских вода. Цевовод ће бити у зеленој површини, на 2 m од ивице коловоза, на минималној дубини од 1 m, минималног пречника 100 mm.

Снабдевање водом нижег квалитета, за потребе технолошког процеса треба решити преко алтернативних – локалних изворишта, где се захватање воде врши из површинских вода или из подземља захватањем прве издани.

Сви процеси који употребљавају и продукују веће количине воде обавезно је увођење процеса рецикулације, да би се обезбедила рационална потрошња воде.

Како би се испунили законом прописани услови противпожарне заштите, потребно је изградити резервоаре који ће се снабдевати са алтернативних – локалних изворишта или на неки други начин (нпр. ауто-цистернама).

Приликом коришћења вода не смеју се угрозити културне вредности и добра, односно археолошке вредности, у случају проналаска новог налазишта.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење атмосферских вода

Одвођење атмосферских вода се мора вршити одвојено од одвођења употребљених вода.

Атмосферске воде са кровних и других незагађених површина, чији квалитет одговара III класи важеће Уредбе о класификацији вода могу се без пречишћавања испуштати у зелене површине у оквиру плана, или у постојеће канале за атмосферске воде у оквиру пута

Нечисте атмосферске воде морају се пречистити одговарајућим третманом (сепаратор уља, масти и лакних течности и таложник муља) пре испуштања. Садржај уља у пречишћеној води мора бити мањи од 0,1 mg/l, а суспендованих материја мора бити мањи од 30 mg/l.

Атмосферска канализацију се планира у уличном коридору, уз уличну саобраћајницу. У планираној саобраћајници ће се изградити канал за прикупљање атмосферских вода, ширине канала у дну 0,5 m и дубине 0,5 m. Пријемник атмосферских вода из атмосферског канала је мелиорациони канал јужно од обухвата плана.

Одвођење отпадних вода

У насељу Сириг не постоји канализациона мрежа. До изградње јавне мреже насељске фекалне канализације, све употребљене воде (санитарно-фекалне) треба спровести цевоводима до водонепропусних септичких јама, одговарајућег капацитета и по потреби преко постројења за предтретман. Пражњење септичких јама треба поверити надлежном комуналном предузећу – ЈКП Темерин.

Планирана је фекална канализација, минималног пречника 250 mm. У планираној новој саобраћајници ће се цевовод поставити на средини возне траке, у траци која је ближа планираном каналу за прикупљање атмосферских вода. У улици Југословенске армије, цевовод треба поставити са јужне стране саобраћајнице, ван заштитног појаса од 3 m од државног пута, на најмање 0,5 m од регулационе линије.

Одвођење технолошких отпадних вода

Нису предвиђени садржаји са технолошким отпадним водама. Уколико се јави потреба за решавањем овог проблема, треба тежити затвореном процесу коришћења вода. Отпадне технолошке воде треба пречистити одговарајућим процесом. Пречишћене отпадне технолошке воде, као и условно чисте технолошке воде, морају да испуњавају санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију отпадних вода. Пречишћене технолошке воде се испуштају у водонепропусне септичке јаме.

6.5.7.3. Енергетска инфраструктура и електронске комуникације

Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање електричном енергијом планираних садржаја ће се обезбедити изградњом подземне 20 kV и 0,4 kV мреже до парцела у радној зони на којима ће се градити трансформаторске станице (ТС) 20/0,4 kV према захтеваним капацитетима. Број нових ТС 20/0,4 kV ће зависити од потребних капацитета за одређену радну делатност. Нове ТС 20/0,4 kV ће се градити као слободностојећи објекти (монтажно-бетонске, зидане, компактне) или у оквиру пословних објеката. До свих ТС је потребно обезбедити колски прилаз ширине мин. 3 m ради приступа због редовних или хаваријских интервенција. Траса за изградњу подземних 20 kV и 0,4 kV водова је обезбеђена уз путни коридор државног пута и у уличном коридору новопланираних саобраћајница.

Преко јужног дела подручја прелази 20 kV далековод. Око 20 kV далековода је дефинисан заштитни појас ширине укупно 20 m у коме је било каква изградња условљена посебним условима које ће прописати ЕПС Дистрибуција, огранак „Електродистрибуција Нови Сад“.

Снабдевање топлотном енергијом

Снабдевање гасом планираних садржаја ће се обезбедити изградњом прикључака од постојеће мреже ниског притиска до парцела у радној зони. У случају потреба за већим капацитетима ће се градити прикључци од гасовода DN110 и мерно-регулационе гасне станице на парцелама инвеститора. Траса за изградњу планиране гасне мреже је обезбеђена у уличном коридору новопланиране саобраћајнице.

Електронске комуникације

Повезивање у системе електронских комуникација ће бити обезбеђено изградњом телекомуникационог кабла од постојеће мреже или планиране до приступног комутационог уређаја - ормана за смештај телекомуникационе опреме који ће се изградити на погодном месту у радном комплексу. Траса за изградњу планиране мреже је обезбеђена у уличном коридору новопланиране саобраћајнице. Услове изградње мреже и објеката електронско-комуникационе инфраструктуре обезбедити од изабраног оператера.

Планира се и изградња приводних каблова и Wi-Fi приступних тачака, као и постављање система за видео-надзор, у оквиру регулација површина јавне намене (на стубовима јавне расвете, семафорима, рекламним паноима и сл.) и у оквиру осталих површина (на објектима).

Планира се и даље постављање мултисервисних платформи и друге опреме у уличним кабинетима у склопу децентрализације мреже. Улични кабинети се могу постављати на осталом земљишту, као и на јавној површини, у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница, на местима где постоје просторне и техничке могућности.

На подручју нема активних базних станица и антенских система мобилне телефоније. Они се могу постављати на антенским стубовима и на објектима у пословним комплексима у радној зони, поштујући све законе и правилнике из ове области.

7. МЕРЕ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Ради заштите квалитета воде, ваздуха, земљишта као и заштите од буке, решења планираних објеката и пратеће инфраструктуре на простору у обухвату плана, усагласиће се са свим актуелним техничким прописима а нарочито са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18, 95/18-др.закон).

За објекте који могу имати негативне утицаје на животну средину, надлежни орган прописује потребу израде студије процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину, Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 69/05) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

7.1. Опште мере заштите у фази изградње објеката

Изградња објеката, извођење радова и других планираних активности, могу се вршити под условом да се тиме не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине, те је за све планиране радне садржаје односно комплексе или постројења обавезна примена мера заштите ваздуха, заштита од буке, заштита воде, земљишта, услова управљања отпадом као и мера заштите од елементарних непогода и акцидентних ситуација, у складу са законом и овим планским документом.

Током извођења радова на припреми терена и изградњи објеката потребно је планирати и применити следеће мере заштите:

- вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- обавезно извршити санацију земљишта у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације;
- отпадни материјал који настане током извођења радова (комунални, грађевински и остале врсте отпада) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа, а транспорт овог материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- одредити и контролисати простор за складиштење материјала;
- одредити и контролисати простор за привремено одлагање грађевинског материјала;
- одредити место за привремено одлагање чврстог отпада;
- ангажовану механизацију опремити одговарајућим ПП апаратом.

7.2. Заштита ваздуха

Услови и мере за заштиту ваздуха од загађивања подразумевају контролу емисије, успостављање мерних места за праћење аерозагађења, а у складу са резултатима мерења, адекватним мерама ограничавање емисије загађујућих материја до дозвољених граница.

У случају прекорачења граничних вредности нивоа загађујућих материја у ваздуху, обавезно је предузимање техничко-технолошких мера или обустављање производног процеса, како би се концентрације загађујућих материја свеле на ниво прописаних вредности.

Складишни капацитети морају бити заштићени од утицаја ветра и атмосферских падавина, а посебна пажња треба да буде усмерена на заштиту од пожара.

Код стационарног извора загађивања, у току чијег обављања делатности се могу емитовати непријатни мириси, обавезна је примена мера које ће довести до редукције мириса, иако је концентрација емитованих материја у отпадном гасу испод граничне вредности емисије.

Праћење и контрола квалитета ваздуха на простору у обухвату плана, обављаће се у складу са Законом о заштити ваздуха (“Службени гласник РС”, бр. 36/09, 10/13 и 26/21), Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха (“Службени гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13), Правилником о граничним вредностима емисије у ваздух из стационарних извора загађења, осим постројења за сагоревање („Сл. гласник РС“, број 111/2015) и др. важећом регулативом из ове области.

Планирањем зелених површина дуж саобраћајница и по ободу комплекса, побољшаће се микроклиматски услови предметног простора.

7.3. Заштита земљишта

Заштиту земљишта од потенцијалне деградације обезбедити, поред адекватног одвођења отпадних вода, и предузимањем превентивних мера при претовару материја које имају загађујући карактер.

Припрему терена вршити плански и организовано, тако да у току грађевинских радова не долази до девастације околног пољопривредног земљишта.

Привредна друштва, друга правна лица и предузетници који у обављању делатности утичу или могу утицати на квалитет земљишта дужни су да обезбеде техничке мере за спречавање испуштања загађујућих, штетних и опасних материја у земљиште, прате утицај своје делатности на квалитет земљишта и обезбеде друге мере заштите у складу са Законом о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15) и другим законима.

Зауљене отпадне воде са паркинга и манипулативних површина и платоа морају се прихватати путем таложника, пречистити и онда упустити у канализацију. Чврсти и течни отпаци морају се одлагати у складу са санитарно хигијенским захтевима.

У складу са важећим прописима, приликом извођења радова, инвеститор је дужан да заједно са извођачима радова предузме све мере да не дође до нарушавања слојевите структуре земљишта, као и да води рачуна о геотехничким карактеристикама тла, статичким и конструктивним карактеристикама објекта.

Неопходно је спровођење мера заштите у складу са одредбама Правилника о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захтевима за мониторинг земљишта („Службени гласник РС“, бр. 102/20).

Неопходно је предвидети одговарајуће мере за очување квалитета земљишта у окружењу предметног комплекса, у складу са чланом 16. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др.закон), који се односи на забрану испуштања и одлагања штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање.

7.4. Заштита, унапређење и управљање квалитетом вода

Заштита вода подразумева примену следеће законске регулативе:

- Закона о водама (“Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18, 95/18 – др. закон),

- Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", бр. 67/11, 48/12 и 1/16),
- Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", број 24/14),
- Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", број 50/12),
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода ("Службени гласник РС", бр. 74/11), односно примену свих важећих прописа који регулишу ову област.

Условно чисте атмосферске воде са кровних и чистих бетонских површина и условно чисте технолошке воде (расхладне), чији квалитет одговара II класи воде, могу се без пречишћавања путем уређених испуста који су осигурани од ерозије, упуштати у отворене канале атмосферске канализације, путни јарак, околни терен и затворену атмосферску канализацију.

За атмосферске воде са зауљених и запрљаних површина (паркинзи, манипулативне површине) и технолошке отпадне воде (од чишћења и прања објеката), пре улива у јавну канализациону мрежу, предвидети одговарајући предtretман (сепаратор уља, таложник).

До изградње јавне канализације отпадних вода, за пријем отпадних фекалних вода предвидети водонепропусне септичке јаме и обезбедити њихово редовно пражњење.

7.5. Заштита од отпадних материја

Поступање са отпадним материјама треба ускладити са Законом о управљању отпадом ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 – др. закон) и подзаконским актима која проистичу из овог закона – Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Службени гласник РС", број 92/10), Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије ("Службени гласник РС", број 98/10), односно са свим важећим прописима који регулишу ову област.

У оквиру сваке новоформиране грађевинске парцеле, неопходно је предвидети простор за одлагање комуналног отпада, али и других врста отпада, који се јављају у самом процесу рада.

Није дозвољено одлагање било каквог отпадног материјала или сировина на јавним површинама.

Одношење и одлагање комуналног отпада и ПЕТ амбалаже поверити ЈКП „Темерин“.

7.6. Мере заштите од буке

Ради заштите од прекомерне буке потребно је успоставити одговарајући мониторинг, а уколико ниво буке буде прелазео дозвољене вредности у околној животној средини у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник

РС“ , бр. 96/21) предузимаће се одговарајуће мере за отклањање негативних утицаја буке на животну средину.

Предлажу се следеће мере заштите од утицаја буке:

- формирање зелених површина унутар и по ободу радног комплекса и уз саобраћајнице,
- избор мање бучних технологија,
- успостављање мониторинга буке.

7.7. Заштита природних добара

Планским решењем је неопходно предвидети да се уређењем зеленила смањи утицај људских активности у складу са интересима очувања еко-климе простора и природних вредности предела.

Избор биљних таксона треба да буде у складу са педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом, како би се остварио максималан ефекат озелењавања.

Неопходно је предвидети комбиновање дрвећа и жбуња различитих висина (високо, средње високо и ниско), у циљу санирања негативних утицаја на животну средину.

Паркинг просторе равномерно покрити високим лишћарима, а слободне површине треба да садрже најмање травни покривач.

Неопходно је формирати заштитно зеленило уз радне површине у атару.

Приликом озелењавања, неопходно је предност дати аутохтоним врстама биљака, уз коришћење мањег процента егзотичних и др.алохтоних врста. Избегавати примену инвазивних врста биљака.

Извођач радова је обавезан да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе.

7.8. Заштита културних добара

Неопходне мере заштите археолошких локалитета и зона подразумевају спровођење претходних заштитних археолошких ископавања и археолошку контролу радова, коју спроводи Покрајински завод за заштиту споменика културе.

У случају да се не простору археолошког локалитета изводе било какви радови, неопходно је исходovati посебне услове Покрајинског завода за заштиту споменика културе.

У складу са чланом 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон), ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

7.9. Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења

Ради заштите од јонизујућег зрачења потребно је обезбедити услове за ефикасну контролу извора јонизујућег зрачења у радним процесима и успоставити систематску контролу радиоактивне контаминације животне средине.

Поред радиоактивних супстанци, за које се зна у којој мери могу бити штетне, треба водити рачуна и о другим нерадиоактивним материјалима који зраче и у извесној мери могу бити штетни, што се односи на готово све грађевинске материјале који се користе.

У спровођењу заштите од нејонизујућих зрачења предузимају се следеће мере:

- откривање присуства и одређивање нивоа излагања нејонизујућим зрачењима;
- одређивање услова за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења;
- примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обезбеђивање материјалних, техничких и других услова за систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини.

Неопходно је планирати изворе нејонизујућих зрачења од посебног интереса у складу са одредбама Закона о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09) и извршити стручну оцену оптерећења животне средине за поједине изворе и могућност постављања нових, уз обавезу да се прикаже постојеће и планирано стање.

7.10. Заштита зеленила и заштита зеленилом

На подручју у оквиру Плана планира се обавезно формирање заштитних зелених појасева ободима грађевинских парцела земљишта осталих намена радних комплекса. Озелењавање високим и ниским зеленилом се планира у једном или више редова тако да су саднице смакнуте. Избор садница треба да буде од лишћарских и четинарских сорти, а обавезно комбинованих. У зависности од избора садног материјала, размак садница је од 4 до 6 m. Заштитни зелени појасеви се планирају на минимум 30% површине грађевинских парцела радних комплекса. Обавезно је формирање зеленог појаса високим зеленилом уз ограду радних комплекса према интерној саобраћајници, како би се зона тротоара заштитила од претераног загревања. Распоред високог зеленила треба ускладити са условима за прикључење на мреже комуналне инфраструктуре, посебно саобраћајне.

Линијско зеленило се може планирати у оквиру земљишта јавних намена саобраћајница, у Улици Југословенске народне армије тако да буде у складу са положајем, односно условима за прикључење на мреже комуналне инфраструктуре, посебно саобраћајне.

7.11. Заштита од акцидентата

Удес (акцидент) јесте изненадни и неконтролисани догађај који настаје ослобађањем, изливањем или расипањем опасних материја, обављањем активности при производњи, употреби, преради, складиштењу одлагању или дуготрајном неадекватном чувању.

У случају непланираног загађења животне средине неопходно је да се без одлагања предузму мере ради смањења штете у животној средини или уклањања даљих ризика, опасности и штете у животној средини. У ове мере спадају превентивне мере заштите и мере приправности и одговорности на удес.

Планом су дати услови и мере заштите од елементарних непогода, акцидентних ситуација и ратних дејстава. Поред мера заштите од земљотреса, метеоролошких појава: атмосферско пражњење и атмосферске падавине (киша, град), ветрова, техничко-технолошких несрећа/акцидентата, ратних разарања, дефинисане су и мере заштите од пожара. Ове мере подразумевају:

- поштовање задатих регулационих и грађевинских линија;
- дефинисање изворишта за снабдевање водом и обезбеђивањем капацитета насељске водоводне мреже, односно довољне количине воде за ефикасно гашење пожара;
- градњу саобраћајница према датим правилима (потребне минималне ширине, минимални радијуси кривина и сл.);
- обезбеђивање услова за рад ватрогасне службе (приступних путева и пролаза за ватрогасна возила);
- поштовање прописа при пројектовању и градњи објеката (удаљеност између производних, складишних, пословних објеката, објеката одржавања и техничких постројења, помоћних објеката и сл.).

При избору материјала треба водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се испројектовати и извести приступни пут, окретница и плато за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција.

У објектима и просторијама у којима се ускладиштава и држи запаљиви и други материјал (сировине, готови производи, амбалажа и др.) морају се обезбедити слободни пролази и прилази справама и уређајима за гашење.

У контексту процене појаве акцидентата, на основу доступних података, утврђено је да се у обухвату предметног Плана, као и на целој територији Општине Темерин, не налазе севесо постројења/комплекси.

Идентификација севесо постројења/комплекса врши се на основу Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте докумената које израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС“, бр. 41/10, 51/15 и 50/18).

7.12. Услови за изградњу саобраћајних површина

За изградњу нових и реконструкцију постојећих саобраћајних површина обавезно је поштовање одредби:

- Закона о путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 41/18 и 95/18 - др. закон),
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 - УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон и 87/18),
- Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закон), и осталим прописима који регулишу ову област,
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник Републике Србије", број 50/11),

- Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", број 22/15),
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", број 22/15).

Приликом израде пројектне документације за прикључак на државни пут и приступне насељске саобраћајнице, морају се поштовати следећи услови:

- На планираном прикључку мора се обезбедити одговарајућа прегледност од минимално 120 m у односу на стоп линију,
- коловоз мора бити димензионисан за врло тешко саобраћајно оптерећење,
- обезбедити адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања државног пута и
- коловоз прикључне саобраћајнице мора бити пројектован сходно чл. 41-43. Закона о путевима.

Услови прикључења планираних садржаја и изградња сабирних саобраћајница:

- Грађевинска парцела мора имати колски и пешачки приступ на јавни пут, а веза се омогућава једним прикључком по парцели минималне ширине 3,5 m за колски и 1,6 m за пешачку стазу тротоар. Уколико технологија рада условљава више прикључака, могуће је имати више, а на међусобној удаљености од минимално 10 m, а радијуси лепеза прикључка не смеју да захватају простор испред суседних парцела.
- Прилаз парцели мора бити у нивоу са пешачком стазом (тротоаром).
- Ограде и дрвеће поред приступа подижу се тако да не ометају прегледност и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Коловоз завршно обрађивати коловозним застором димензионисаним за тешко саобраћајно оптерећење.
- У оквиру зелених површина у раскрсницама, планирати садњу ниског декоративног растиња које задовољава услове прегледности.
- Обезбедити несметано отицање атмосферских вода са саобраћајних површина и онемогућити њихово евентуално продирање и задржавање на коловоз.

7.13. Мере заштите у области водне инфраструктуре

7.13.1. Водоводни систем

За прикључење објеката на јавну водоводну мрежу, потребно је затражити услове ЈКП Темерин.

Алтернативна – локална изворишта се могу градити на подручју плана. За изградњу локалних изворишта (бунара) потребно је урадити пројектну документацију. Бунари морају бити удаљен минимално 25 m од најближе септичке јаме или упојног бунара.

Капацитет бунара треба да задовољи потребе хидрантске мреже и за технолошком водом. Уколико капацитет бунара не може да задовољи потребе за водом хидрантске мреже, потребно је изградити резервоар капацитета у складу са противпожарним условима. Дозвољено је пуњење резервоара хидрантске мреже ауто-цистернама или на неки други поуздани начин.

Минимална дубина укопавања свих цевовода планиране водоводне мреже износи 100 cm. Минимални пречник цевовода износи 100 mm.

Није дозвољена изградња објеката високоградње изнад водоводне мреже.

Минимално хоризонтално растојање водоводне мреже од других инсталација и објеката инфраструктуре је 1 m, а вертикално растојање водоводне мреже од других инсталација и објеката инфраструктуре 0,5 m. Задате вредности представљају растојања од

спољне ивице цевовода до спољне ивице инсталација и објеката инфраструктуре. Уколико није могуће испоштовати тражене услове, пројектом предвидети одговарајућу заштиту инсталација водовода.

Пролазак пројектованих цевовода испод саобраћајнице и укрштање са осталом инфраструктуром се мора обезбедити челичним заштитним цевима, односно према рангу пута и условима привреде.

Трасу водоводне мреже треба водити у уличном коридору, између две регулационе линије, у зеленом појасу, са обе стране саобраћајнице.

Сва решења за будућу изградњу насељске јавне водоводне мреже морају се извести у складу са важећим законима и правилницима и уз сагласност надлежног органа.

7.13.2. Канализациони систем

Одвођење употребљених и атмосферских вода мора бити сепарационо.

Атмосферске воде које задовољавају услове IIв класе могу се прикључити на систем јавне атмосферске канализације у оквиру уличних коридора, испустити на зелене површине или у отворене атмосферске канале. Нечисте атмосферске воде се морају пречистити од механичких нечистоћа на таложнику и одмастити на сепаратору уља и масти, пре упуштања у реципијент.

Отпадне воде треба одводити одвојено од атмосферских, до водонепропусних септичких јама. Режим пражњења треба одредити у зависности од запремине септичке јаме и броја прикључених корисника. Септичке јаме треба позиционирати уз саобраћајницу, како би возилима за одржавање био омогућен лак приступ и како би постојали услови за касније прикључење на сепарациони канализациони систем.

Приликом вођења фекалне канализације треба избегавати укрштање са инсталацијама водовода. У случају укрштања, канализационе цеви треба полагати испод водоводних цеви. Минимални пречник фекалне канализације износи 250 mm.

Уколико се појаве технолошке отпадне воде, по потреби их треба пречистити одговарајућим третманом до нивоа који задовољава санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију или их спровести у водонепропусне јаме.

7.14. Мере заштите у области енергетске инфраструктуре и електронских комуникација

7.14.1. Електроенергетски систем

Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре

- Прикључење објеката на електроенергетску инфраструктуру извести подземним прикључним водом са јавне мреже у улици или са трафо станице за веће потрошаче, по условима из електроенергетске сагласности надлежне електродистрибуције.
- При укрштању са саобраћајним површинама кабл мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°, у изузетним случајевима 60°.
- Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање 0,5 m за каблове 1 kV, односно 1 m за каблове 20 kV.
- Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

- Дозвољено је паралелно вођење енергетског кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,5 m. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,3 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°.
- За расветна тела користити светиљке високе енергетске ефикасности (ЛЕД расвета, натријумове ниског притиска и сл.).
- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ", бр. 11/96).

Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре

- При изради техничке документације поштовати све услове дате у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Службени гласник РС" бр. 86/15).
- Гасни прикључак не полаже се у складишта запаљивих и експлозивних материја.
- Мерно регулациони сет не сме се постављати унутар објекта, на места где нема природне вентилације и мора бити удаљена од електричног ормарића минимално 1 m као и од отвора на објекту (прозора, врата) минимално 1 m мерено по хоризонтали.
- Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну гасну мрежу затражити од надлежног дистрибутера гаса.

7.14.2. Електронске комуникације

- Сви планирани ТТ каблови се полажу према важећим техничким прописима у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу број 4;
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,5 m. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,3 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°;
- Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање 0,5 m за каблове 1 kV, односно 1 m за каблове 20 kV. Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°;
- На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев);
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 m, осима ако се каблови полажу у микро рову, на дубини од мин. 0,20 m;
- До ормара за смештај телекомуникационе опреме потребно је обезбедити приступну пешачку стазу минималне ширине 1,5 m од најближе јавне саобраћајнице.

8. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКИХ ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА НИЖИМ ХИЈЕРАРХИЈСКИМ НИВОИМА И ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Према члану 16. Закона о стратешкој процени утицаја, Извештај о стратешкој процени садржи разрађене смернице за планове или програме на нижим хијерархијским нивоима које обухватају дефинисање потребе за израдом стратешких процена и процену утицаја пројеката на животну средину, одређују аспекте заштите животне средине и друга питања од значаја за процену утицаја на животну средину планова и програма нижег хијерархијског нивоа.

Ако је план или програм саставни део одређене хијерархијске структуре, стратешка процена утицаја на животну средину ради се у складу са смерницама стратешке процене утицаја на животну средину плана или програма вишег хијерархијског нивоа.

Предметни План је најнижег хијерархијског нивоа из домена урбанистичких планова, према Закону о планирању и изградњи, те нема основа за давање смерница за стратешке процене утицаја за ниже хијерархијске нивое.

За све пројекте који се буду реализовали у границама обухвата плана, утврђује се обавеза предузимања мера заштите животне средине, а за пројекте који могу имати утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину.

Студију процене утицаја за постојеће и планиране садржаје треба радити са циљем да се прикупе подаци и предвиде утицаји на здравље људи, флору и фауну, земљиште, воду, ваздух, материјална и културна добра и узајамно деловање свих чинилаца на сваком од наведених објеката, као и мере којима се штетни утицаји могу спречити, смањити или отклонити.

9. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА (МОНИТОРИНГ)

Успостављање система праћења компонената животне средине, је део стратешког одређења у очувању изузетних природних и културно-историјских вредности природног добра, уз одрживо коришћење обновљивих природних ресурса. Због тога израда катастра загађивача на територији општине и развој мониторинг система представља један од приоритета заштите животне средине. Резултати мониторинга на најбољи начин осликавају промене у времену и простору и тиме обезбеђују могућност адекватног и правовременог реаговања, кориговања започетих активности и тестирања исправности утврђених програма заштите и развоја.

Према члану 69. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др.закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18, 95/18 – др. закон), циљеви Програма праћења стања животне средине су:

- обезбеђење мониторинга;
- дефинисање садржине и начина вршења мониторинга;
- одређивање овлашћених организација за обављање мониторинга;
- дефинисање мониторинга загађивача;
- успостављање информационог система и дефинисање начина достављања података у циљу вођења интегралног катастра загађивача и
- увођење обавезе извештавања о стању животне средине према прописаном садржају извештаја о стању животне средине.

Основни параметри који треба да се прате на простору у обухвату Плана треба да обухвате главне компоненте животне средине:

- земљиште,
- воду,
- ваздух,
- буку.

Поред праћења ових основних параметара животне средине, прате се и други параметри који указују на квалитет животне средине, нпр. мониторинг отпада.

У циљу свеобухватног сагледавања свих проблема, потребно је додатно консултовати све надлежне органе и организације, како би се створила савремена мрежа која одговара свим европским стандардима, имајући у виду да је заштита животне средине веома важан сегмент нашег будућег развоја и просперитета.

Мониторинг земљишта

Активности на мониторингу квалитета земљишта на простору у обухвату Плана подразумевају праћење стања и промена у оквиру следећих параметара земљишта:

- физичко-хемијске карактеристике (општи параметри: физичко хемијски показатељи квалитета, микроелементи, тешки метали, специфични органски полутанти: угљоводоници, пестициди),
- микробиолошке карактеристике (садржај органске материје, укупан садржај органског угљеника, садржај опасних и штетних материја, тешких метала, минералних уља и др.).

Праћење параметара квалитета земљишта је неопходно вршити у континуитету дуги низ година, на одређеним местима за које је утврђена евидентна угроженост параметара стања животне средине.

Контролу квалитета земљишта потребно је спроводити у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др.закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18, 95/18 – др. закон), Законом о заштити земљишта ("Службени гласник РС", бр. 112/15), Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања ("Службени гласник РС", број 23/94).

Мониторинг воде

Мониторинг вода треба вршити у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18 и 95/18-др.закон), Законом о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др.закон) и др.важећим подзаконским актима.

Потребно је да се испитују следећи параметри: температура воде, температура ваздуха (на терену), боја, мирис, видљиве материје, рН, укупне суве материје, жарени остатак, губитак жарењем, суспендоване материје, таложне материје, НРК, ВРК5 (хомогенизован узорак), ВРК5 (филтриран узорак), амонијак, нитрати, уља (угљенотетрахлоридни екстракт), сулфати, сулфиди, хлориди, гвожђе, феноли, детерџенти (као алкилбензол сулфонат), натријум, укупни фосфор, укупни азот, калијум, електропроводљивост и беланчевине.

Подаци ових мерења треба да послуже за санацију стања, а база података за прорачуне пројектовања система за пречишћавање отпадних вода, као и за информисање и едукацију грађана из ове области.

Мониторинг ваздуха

Мониторинг треба да се врши ради процене аерозагађења на основу мерених или процењених података и добијања информација о загађујућим материјама, које доспевају у атмосферу и концентрацији око извора загађења.

Контролу квалитета ваздуха треба организовати тако да се прво изврши идентификација свих могућих присутних полутаната. Након идентификације присутних полутаната, потребно је организовати систематско испитивање квалитета ваздуха, мерењем концентрације присутних загађујућих материја.

Праћење и контрола ваздуха на предметном подручју ће се вршити у складу са Законом о заштити ваздуха ("Службени гласник Републике Србије", бр. 36/09, 10/13, 26/21-др.закон), Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха ("Службени гласник Републике Србије", бр. 11/10, 75/10 и 63/13) и др.подзаконским актима.

Мониторинг буке

Праћење нивоа буке неопходно је извршити у складу са Законом о заштити од буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр. 96/21), Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке ("Службени гласник РС", број 72/10) и др.подзаконским актима из ове области.

Мониторинг отпада

Мониторинг отпада треба вршити ради изналажења оптималних варијанти за решавање санације насталог отпада.

У циљу правилног управљања отпадом неопходно је идентификовати све врсте отпадних материја које ће се генерисати и класификовати према пореклу (опасан отпад, комунални чврст отпад, индустријски отпад). Поступање са отпадним материјама треба да буде у складу са Законом о управљању отпадом ("Службени гласник Републике Србије", бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-др.закон) и осталим подзаконским актима.

Предвиђање промена параметара квалитета животне средине на подручју плана

На основу свих података, користећи информациони систем заштите животне средине, могуће је предвидети, спречити еколошке катастрофе и утврдити оптималне мере за санацију и рекултивацију.

Подаци о стању и квалитету животне средине првенствено треба да буду усмерени на формирање информационих основа за функционисање система, што значи планирано и перманентно формирање записа у бази података система о измереним и утврђеним вредностима параметара квалитета свих елемената животне средине.

Припрема и извођење превентивних активности заштите животне средине

Превентивне активности на заштити животне средине се припремају и извршавају на основу предвиђања промена стања животне средине, и посредно, на основу анализе стања и квалитета животне средине. Припреме и извођење превентивних активности на заштити животне средине треба да обухватају:

- оперативни план превентивних активности заштите животне средине,
- израду планова превентивног деловања на појединачним локалитетима,
- израду планова потребних ресурса за планиране превентивне активности на заштити животне средине,
- припрему неопходне оперативне документације за извођење превентивних активности,
- израду подлога за надзор и контролу извођења превентивних активности заштите и контролу квалитета извршених поступака на заштити животне средине.

10. ПРИКАЗ КОРИШЋЕНЕ МЕТОДОЛОГИЈЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА И ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ

Примењени метод рада заснива се на континуираном поступку усаглашавања процеса планирања са процесом идентификације проблема, предлога решења за спречавање и ублажавање, односно предлога мера заштите животне средине у свим фазама израде и спровођења планског документа. Методологија се базира на поштовању Закона о заштити животне средине, а пре свега Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10).

Будући да су досадашња искуства недовољна у примени стратешке процене предстоји решавање бројних проблема. У досадашњој пракси стратешке процене планова присутна су два приступа:

- 1) технички: који представља проширење методологије процене утицаја пројеката на планове и програме где није проблем применити принципе за ЕИА (процену утицаја на животну средину),
- 2) планерски: који захтева битно другачију методологију из следећих разлога:
 - планови су знатно сложенији од пројеката, баве се стратешким питањима и имају мање детаљних информација о животној средини,
 - планови се заснивају на концепту одрживог развоја и у већој мери поред еколошких обухватају друштвена и економска питања,
 - због комплексности структура и процеса, као и кумулативних ефеката у планском подручју нису примењиве симулационе математичке методе,
 - при доношењу одлука већи је утицај заинтересованих страна и нарочито јавности, због чега примењене методе и резултати процене морају бити разумљиви учесницима процеса процене.

Због наведених разлога у пракси стратешке процене користе се најчешће експертске методе као што су: контролне листе и упитници, матрице, мултикритеријална анализа, просторна анализа, SWOT анализа, Делфи метода, оцењивање еколошког капацитета, анализа ланца узрочно-последичних веза, процена повредивости, процена ризика итд.

Као резултанта примене било које методе појављују се матрице којима се испитују промене које би изазвала имплементација плана и изабраних варијанти. Матрице се формирају успостављањем односа између циљева плана, планских решења и циљева стратешке процене са одговарајућим индикаторима.

У овој стратешкој процени примењена је методологија процене која је код нас развијана и допуњавана у последњих неколико година^{1 2 3} и која је углавном у сагласности са новијим приступима и упутствима за израду стратешке процене у Европској Унији.⁴

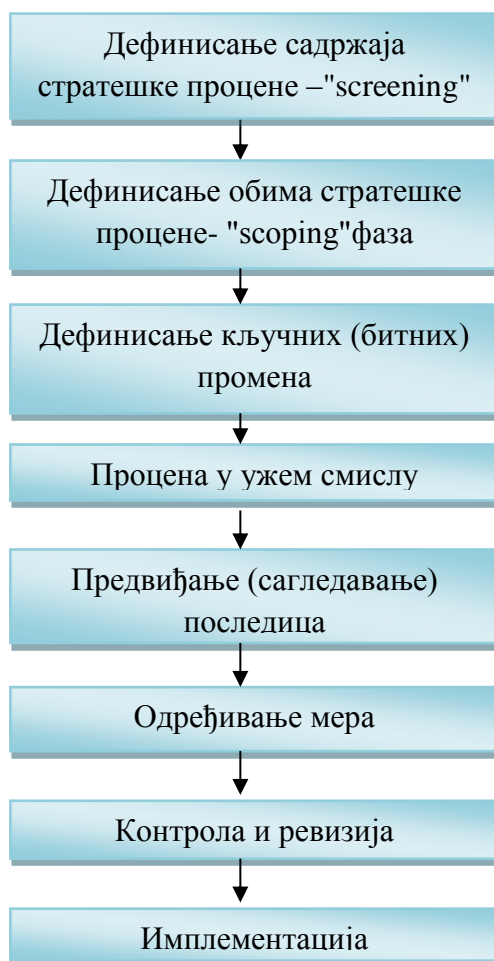
¹ Стојановић Б., Процена утицаја на животну средину и услови за заштиту и унапређење животнесредине, Секторски прилог за „Генерални план Приштине“, ИАУС, 1996.

² Стојановић Б., Управљање животном средином у просторном и урбанистичком планирању – Стање и перспективе, у монографији "Новији приступи и искуства у планирању", ИАУС, 2002, стр.119-140.

³ Стојановић Б., Н. Спасић, Критички осврт на примену закона о стратешкој процени утицаја на животну средину у просторном и урбанистичком планирању, ИЗГРАДЊА, Бр.1, 2006, стр. 5-11.

⁴ A Source Book on Strategic Environmental Assessment of Transport Infrastructure Plans and Programs, European Commission DG TREN, Brussels, October 2005.

Општи методолошки поступак који се користи приликом израде стратешке процене и припреме Извештаја о стратешкој процени састоји се из неколико фаза, и то:



Анализирајући поступак израде Извештаја, може се закључити да се он састоји, из четири основне фазе:

- полазне основе, анализа и оцена стања,
- процена могућих утицаја на животну средину,
- мере заштите животне средине,
- програм праћења стања животне средине.

Не улазећи у детаљније елаборирање појединих фаза, потребно је нагласити да свака фаза има своје специфичности и никако се не сме запоставити у поступку интегралног планирања животне средине.

Извештај о стратешкој процени ради се у фази израде Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг). Оба документа биће изложена на јавни увид са обезбеђењем учешћа јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о стратешкој процени.

Тешкоће при изради Стратешке процене утицаја на животну средину

У процесу израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину нису уочене тешкоће које би утицале на ток и поступак процене утицаја стратешког карактера предметног Плана на животну средину. За оцену стања животне средине извршена је процена на основу постојећих података о стању животне средине планског подручја, услова надлежних институција, природних карактеристика, као и друге доступне документације.

У поступку израде Извештаја, успостављена је сарадња са заинтересованим органима и организацијама, овлашћеним институцијама и надлежним органом за послове заштите животне средине.

Уочене тешкоће, значајне за квалитетну процену стања животне средине и ток процене утицаја стратешког карактера су:

- непостојање јединствене методологије за израду Стратешке процене утицаја на животну средину,
- непостојање података који се односе на мониторинг животне средине на простору у обухвату плана.

11. ЗАКЉУЧЦИ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ

Стратешка процена утицаја Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) на животну средину урађена је у поступку израде Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг), на основу Одлуке о изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.О. Сириг) на животу средину.

Примењена методологија је описана у претходном поглављу и сагласна је са претпоставкама које су дефинисане у оквиру Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, којим се дефинише садржина Извештаја о стратешкој процени утицаја.

Мере заштите животне средине односе се на укупан простор и непосредно окружење, на постојеће и планиране активности и мере заштите животне средине које се односе на укупну инфраструктуру.

На основу валоризације простора предложене су мере којима се штетни утицаји могу спречити, смањити или отклонити.

Извештај о стратешкој процени се бави стратешким циљевима заштите животне средине, а ниво детаљности процене прилагођен је нивоу планског документа.

На основу анализе могућих утицаја и вредновања очекиваних промена и ефеката у простору у контексту одрживог коришћења природних ресурса, закључак овог Извештаја је да имплементација планских решења представља трајну последицу у смислу узурпирања земљишта као тешко обновљивог природног ресурса изградњом планираних објеката, односно извођењем радова током изградње и функционисања планираних садржаја.

С тим у вези, обавезна је примена мера заштите животне средине, дефинисаних Планом, овим Извештајем као и законском регулативом и техничким нормативима, који се односе како на изградњу и опремање простора инфраструктуром, тако и на обавезе и надлежности спровођења контроле и надзора над применом мера и мониторинга животне средине.

Предметни Извештај о стратешкој процени утицаја не може дати експлицитне одговоре на прихватљивост појединих техничко-технолошких решења. Утицаји планираних активности на животну средину ће се разрађивати са већим нивоом детаљности у оквиру процене утицаја појединачних објеката на животну средину.

Планско решење усаглашено је са достављеним условима надлежних институција.

12. КОРИШЋЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРОПИСИ:

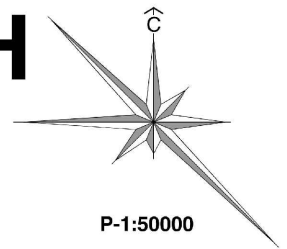
- Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др.закон, 72/09 - др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18 и 95/18 - др.закон),
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10),
- Закон о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09),
- Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08),
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања ("Службени гласник РС", бр. 23/94),
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине ("Службени гласник РС", број 135/04);
- Закон о радијационој и нуклеарној сигурности и безбедности („Службени гласник РС“, бр. 95/18 и 10/19),
- Закон о заштити од нејонизујућих зрачења ("Службени гласник РС", број 36/09);
- Закон о управљању отпадом ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 – др. закон),
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду ("Службени гласник РС", број 36/09, 95/18 – др.закон),
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Службени гласник РС", број 92/10),
- Закон о заштити ваздуха ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 10/13, 26/21 – др. закон),
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха ("Службени гласник РС", бр. 11/10, 75/10, 63/13),
- Закон о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18, 95/18-др.закон),
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", бр. 67/11, 48/12 и 1/16),
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", бр. 50/12),
- Закон о заштити од буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр. 96/21),
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке ("Службени гласник РС", бр. 72/10),
- Правилник о условима и начину сакупљања, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије ("Службени гласник РС", бр. 98/10),
- Закон о заштити природе ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16 и 95/18- др.закон),

- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник РС", број 56/10),
- Уредба о одлагању отпада на депоније ("Службени гласник РС", број 92/10).

13. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1. Извод из Просторног Плана Општине Темерин
2. Аеро-фото снимак
3. План намене површина $P = 1 : 1000$

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН



P-1:50000

0 1000 2000 3000m

РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 1 НАМЕНА ПРОСТОРА

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- ОБРАДИВО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗАЛИВНИМ СИСТЕМОМ
- ВЛАЖНЕ ЛИВАДЕ И ТРСТИЦИ

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ (постојеће/планирано)
- ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЗЕЛЕНИЛА

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- КАНАЛИСАНИ ВОДОТОК ЈЕГРИЧКА
- МЕЛИОРАТИВНИ КАНАЛИ

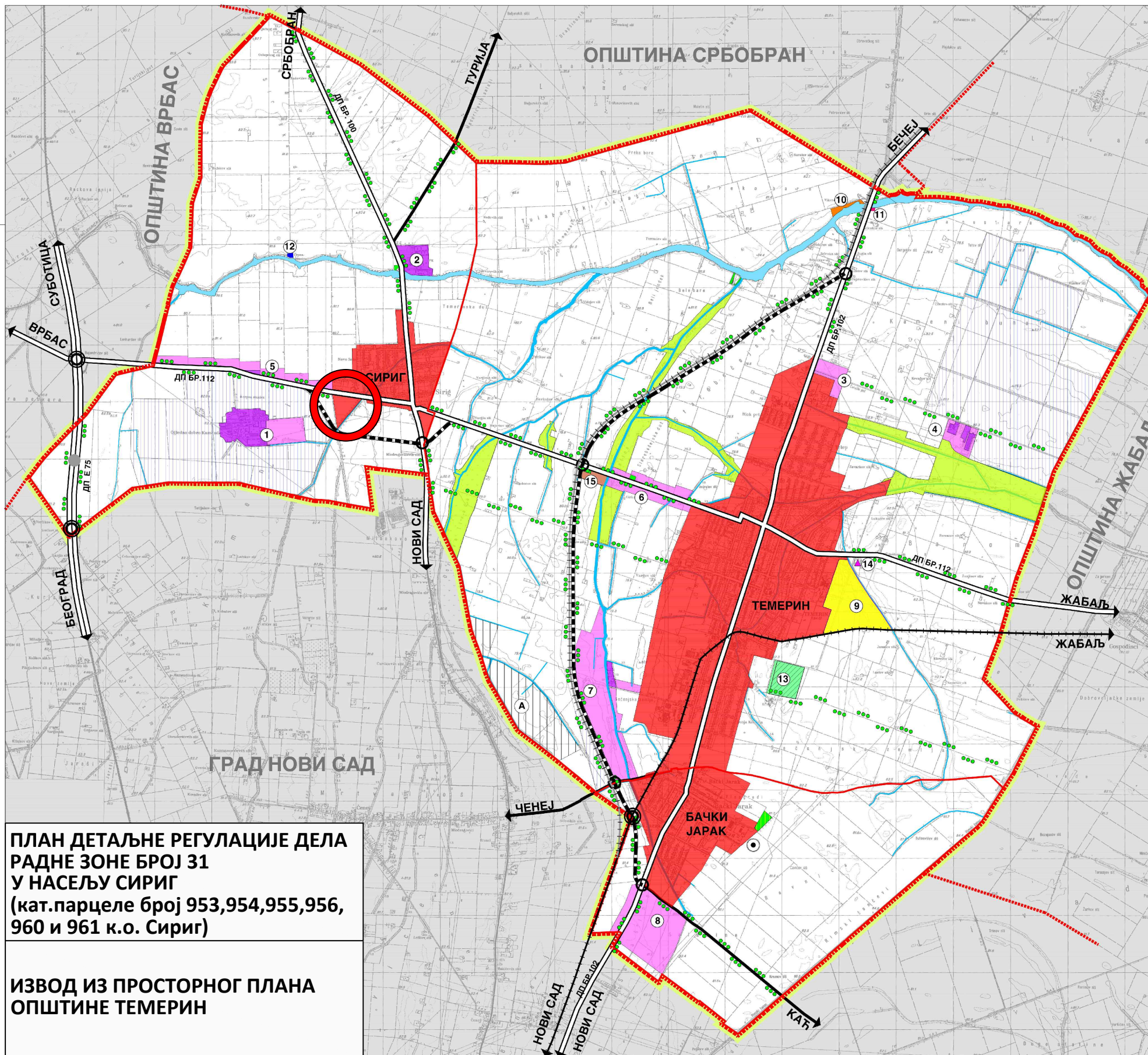
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- ГРАЂЕВИНСКА ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
- РАДНЕ ЗОНЕ ВАН НАСЕЉА (постојеће/планирано)
- ЗОНА СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИХ И ТУРИСТИЧКИХ САДРЖАЈА
- ЗОНА КУЋА ЗА ОДМОР И РЕКРЕАЦИЈУ
- ИНФОРМАЦИОНИ ЦЕНТАР ПАРКА ПРИРОДЕ "ЈЕГРИЧКА"
- ЦРПНА СТАНИЦА
- ИЗВОРИШТЕ ВОДОСНАБДЕВАЊА (постојеће/планирано)
- ТС 110/20kV
- ЦЕНТАР ЗА РЕЦИКЛАЖУ И КОМПСТИЛИШТЕ ОРГАНСКОГ ОТПАДА
- ОПШТИ АЕРОДРОМ
- ЛЕТИЛИШТЕ
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА (постојеће/планирано)
- ДП I РЕДА - АУТО ПУТ - Е 75
- ДП II РЕДА
- ПЛАНИРАНА ОБИЛАЗНИЦА
- ПЛАНИРАНИ ОПШТИНСКИ ПУТ
- УКРШТАЊЕ У НИВОУ
- ДЕНИВЕЛИСАНО УКРШТАЊЕ
- НАПЛАТНА РАМПА

ПОЛОЖАЈ ЛОКАЛИТЕТА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА
РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 31
У НАСЕЉУ СИРИГ
(кат.парцеле бр.953,954,955,956,
960 и 964 К.о. Сириг)

- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БРОЈ 1



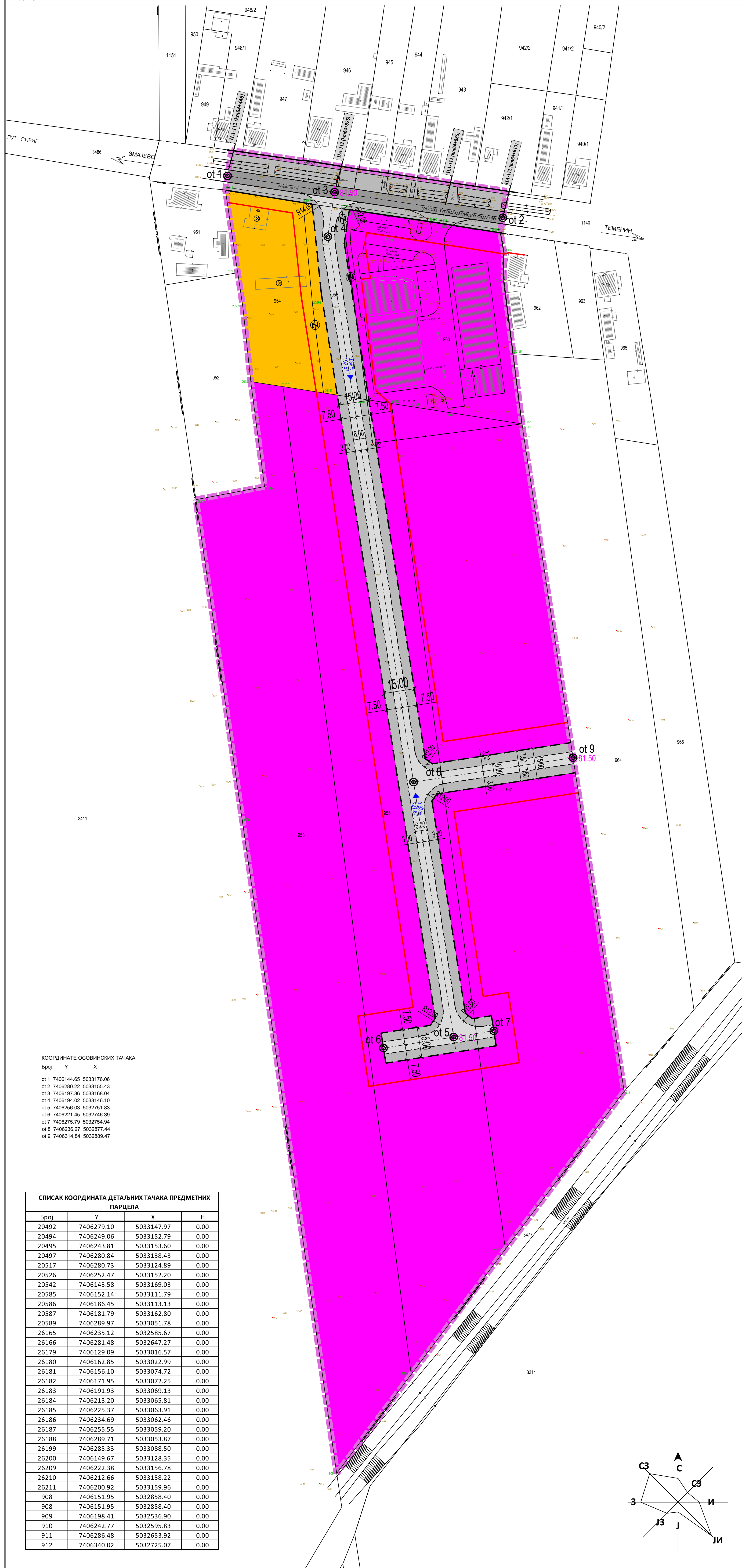
**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА
РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 31
У НАСЕЉУ СИРИГ
(кат.парцеле број 953,954,955,956,
960 и 961 к.о. Сириг)**

**ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН**

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:		ОПШТИНА: ТЕМЕРИН	Печат и потпис:
ОБРАЂИВАЧ:		ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД ДИРЕКТОР: ВЛАДИМИР ЗЕЛЕНОВИЋ, дипл.инж.маш.	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА:	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН		Е - број: 2435
НАЗИВ КАРТЕ:	РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 1 - НАМЕНА ПРОСТОРА		Печат и потпис:
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР:	БРАНИСЛАВА ТОПРЕК, дипл.инж.арх.		
ПЛАНЕР САРАДНИК:	ЗОРЈА БОШЉАЧИЋ, маг. дипл.инж.арх.	ЗОРАН КОРДИЋ, дипл.инж.град.	Бр.листа: 1.
	СЛАВИЦА ПИВНИЧКИ, дипл.инж.град.	БРАНКО МИЛОВАНОВИЋ, дипл.инж.град.	Датум: 2014.



Аеро-фото снимак

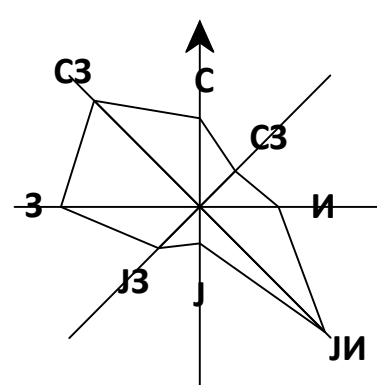


КООРДИНАТЕ ОСОВИНОНИХ ТАЧАКА

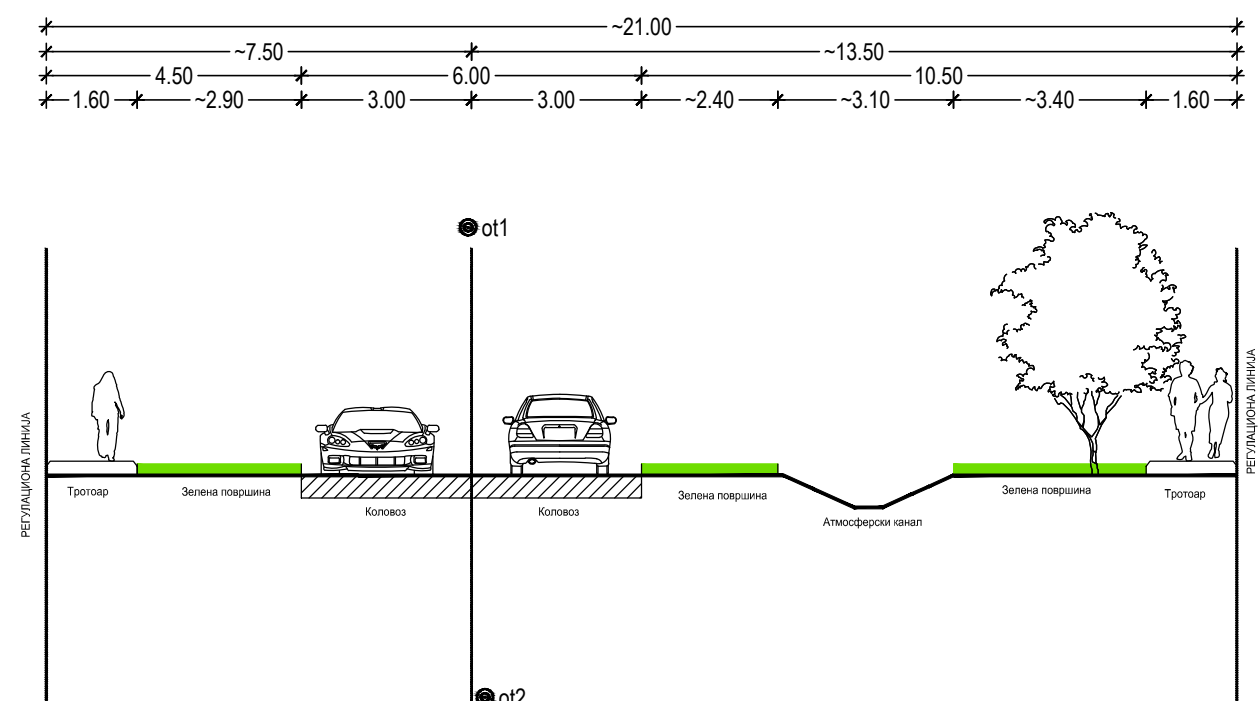
Број	Y	X
ot 1	7406144.05	5033176.06
ot 2	7406280.22	5033155.43
ot 3	7406197.38	5033168.04
ot 4	7406194.02	5033146.10
ot 5	7406256.03	5032751.83
ot 6	7406221.45	5032746.39
ot 7	7406275.79	5032754.94
ot 8	7406236.27	5032877.44
ot 9	7406314.84	5032889.47

СПИСАК КООРДИНАТА ДЕТАЉНИХ ТАЧАКА ПРЕДМЕТНИХ ПАРЦЕЛА

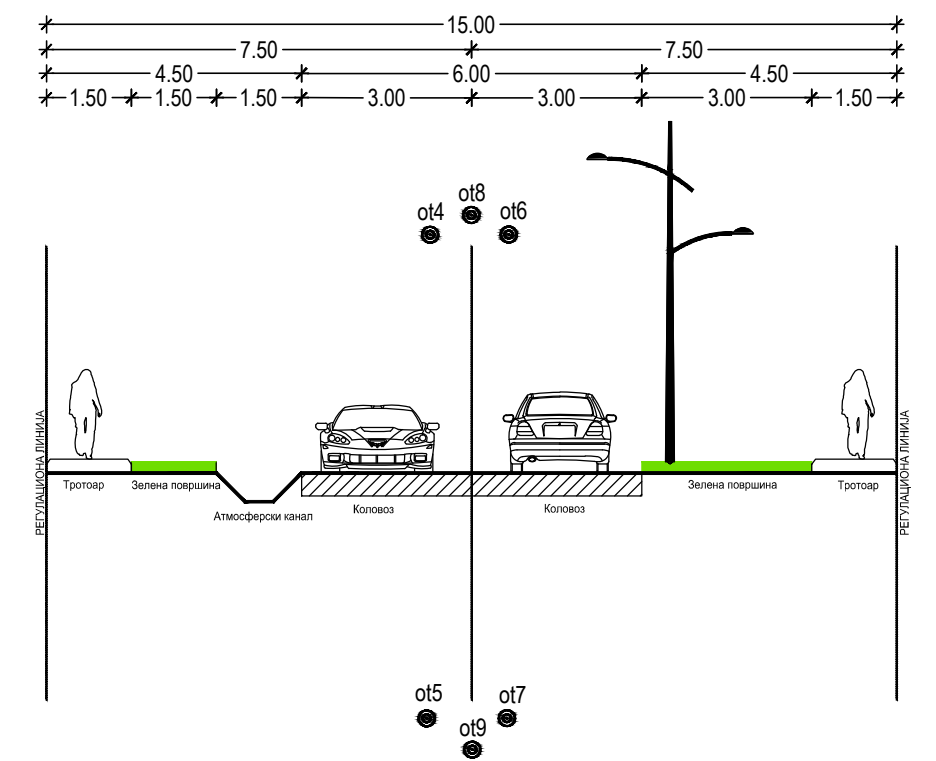
Број	Y	X	H
20492	7406279.10	5033147.97	0.00
20494	7406249.06	5033152.79	0.00
20495	7406243.81	5033153.60	0.00
20497	7406280.84	5033138.43	0.00
20517	7406280.73	5033124.89	0.00
20526	7406252.47	5033152.20	0.00
20542	7406143.58	5033169.03	0.00
20585	7406152.14	5033111.79	0.00
20586	7406186.45	5033113.13	0.00
20587	7406181.79	5033162.80	0.00
20589	7406289.97	5033051.78	0.00
26165	7406235.12	5032585.67	0.00
26166	7406281.48	5032647.27	0.00
26179	7406129.09	5033016.57	0.00
26180	7406162.85	5033022.99	0.00
26181	7406156.10	5033074.72	0.00
26182	7406171.95	5033072.25	0.00
26183	7406191.93	5033069.13	0.00
26184	7406213.20	5033065.81	0.00
26185	7406225.37	5033063.91	0.00
26186	7406234.69	5033062.46	0.00
26187	7406255.55	5033059.20	0.00
26188	7406289.71	5033053.87	0.00
26199	7406285.33	5033088.50	0.00
26200	7406149.67	5033128.35	0.00
26209	7406222.38	5033156.78	0.00
26210	7406212.66	5033158.22	0.00
26211	7406200.92	5033159.96	0.00
908	7406151.95	5032858.40	0.00
908	7406151.95	5032858.40	0.00
909	7406198.41	5032536.90	0.00
910	7406242.77	5032595.83	0.00
911	7406286.48	5032653.92	0.00
912	7406340.02	5032725.07	0.00



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ
Улице Југословенске армије (ДП ИА-112)



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ
Нове (сабирне) улице ширине 15m



ЛЕГЕНДА

НАМЕНА ПОВРШИНА

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- Radne zone
- Radни садржаји са становањем

ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА

- Саобраћајнице
- Коловоз постојећи (ДП ИА-112)
- Коловоз планирани

- ИА-112 (km69+648) Стационажа ДП ИА-112

РЕГУЛАЦИЈА ПРОСТОРА

- Постојећа граница парцеле
- Обавезно обједињавање парцела
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Осовина саобраћајнице
- Планирани коловоз
- Граница обухвата плана

ПРОГРАФ

ОБРАЂИВАЧ:
ГОРАН ПЕТРОВИЋ, ПР АРХИТЕКТОНСКЕ УСЛУГЕ
ПРОГРАФ Београд, Војводе Степана Митића бр. 11
goran.p.petrovic@gmail.com

ОГЛАСНИ УРБАНИСТА
Ванја Петровић, дипл. инж. арх.
vanja.petrovic@prograf.rs



ПЛАН:	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 31 У НАСЕЉУ СИРИГ (кат. бр. 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у к.о. Сириг) НАЦРТ ПЛАНА		
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:	ОПШТИНСКА УПРАВА ТЕМЕРИН		
НАЧИНИЛАЦ ИЗРАДЕ:	ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ		
ГЛАВНИ ПРИЛОГ:	ПРОЈАКТНО-СЕРВИСНИ ЦЕНТАР МИКРОН ДОО СИРИГ, Југословенске народне армије 47		
ДАТУМ:	АВГУСТ 2022	РАЗМЕРА:	1:1000
ФАЗА:	ПДР	ЛИСТ БР:	03